

Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE DI SASSUOLO ANNI 2022 – 2025:

- LOTTO 1 “PARCHI E GIARDINI” - CIG 90864610D4
- LOTTO 2 “AREE VERDI STRADALI E SCOLASTICHE” - CIG 9086491993

VERBALE N.2 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L’ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE

AMMINISTRATIVA

L’anno duemilaventidue (2022), il giorno trenta (30), del mese di marzo (03), alle ore 12.19, in seduta pubblica virtuale

PREMESSO CHE

- con comunicazioni agli atti prot. 3276 e prot. 3314 del 07.02.2022 integrate con comunicazione agli atti prot. 3949 del 14.02.2022, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl ha trasmesso la disposizione n.12 del 07.02.2022, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l’affidamento della servizio per la manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi del territorio comunale di Sassuolo ANNI 2022 – 2025, della durata di anni tre, suddiviso in due lotti, Lotto 1 “PARCHI E GIARDINI” con un importo a base d’asta di € 472.472,55, di cui € 2.908,50 per oneri della sicurezza, oltre a prestazioni opzionali pari ad € 556.730,16 e così per complessivi € 1.029.202,71 - Lotto 2 “AREE VERDI STRADALI E SCOLASTICHE” con un importo a base d’asta di € 472.495,67 di cui € 3.313,50 per oneri della sicurezza, oltre a prestazioni opzionali pari ad € 556.757,40 e così per complessivi € 1.029.253,07, da esperirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell’art 60 del Codice dei contratti pubblici, con aggiudicazione in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 del Codice
- il valore globale stimato dell’appalto, comprensivo delle opzioni di rinnovo e di proroga tecnica, è pari ad € 2.058.455,78, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
- unitamente alla determinazione a contrattare, l’ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all’espletamento della procedura da parte della Centrale;
- la Centrale di committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia



Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al 31.12.2021 con determinazione Intercenter n. 341 del 21/07/2020, e, da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del dirigente della Centrale di Committenza n.67 del 17.02.2022, è stata indetta la gara di che trattasi e approvati il Bando e il Disciplinare di gara;

- il Bando di gara è stato inviato alla GUUE in data 21.02.2022 e pubblicato in data 25.02.2022 e con prot.5126 del 23.02.2022 è stato pubblicato sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonchè per estratto sulla GURI n.5 Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 23 del 23.02.2022 e, successivamente, su due giornali a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

- il Responsabile del procedimento della Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl è l'ing. Michele Francesco Rino;

- il Responsabile del procedimento della Centrale di Committenza è la dott.ssa Marina Baschieri;

- in data 17.03.2022 è stata pubblicata la risposta alla richiesta di chiarimento pervenuta (n.1);

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 21.03.2022 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 6 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Lotti
1	PI063783-22	ISAM S.R.L.	11665510159	1-2
2	PI079661-22	GARDEN CENTRE SERVICE COMPANY S.R.L.	01953800693	1
3	PI080603-22	UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	01772400709	2
4	PI080614-22	RTI BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. - ALIANTE - COOPERATIVA SOCIALE	02582420366	2
5	PI080690-22	RTI CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. - ONYVA' COOPERATIVA SOCIALE	02180170363	1
6	PI080784-22	AURORA S.R.L.	01441910294	1-2

- nella seduta pubblica virtuale del giorno 22.03.2022, il Presidente ha: (i) proceduto all'esame della documentazione presentata; (ii) sospeso la seduta per l'attivazione del soccorso istruttorio del concorrente (verbale n.1);

- con comunicazioni SATER del 24.03.2022 con registri di sistema PI084501-22, PI084526-22, PI084510-22, PI084517-22 e PI084522-22, sono state inviate le richieste di soccorso istruttorio rispettivamente ai concorrenti nn. 1, 3, 4, 5 e 6 ;

- con comunicazione SATER del 24.03.2022 con registro di sistema PI084762-22 il concorrente n.1 ha prodotto la documentazione richiesta;

- con comunicazione SATER del 28.03.2022 con registro di sistema PI086653-22 il concorrente n.3



- ha prodotto la documentazione richiesta;
- con comunicazione SATER del 28.03.2022 con registro di sistema PI086332-22 il concorrente n.4 ha prodotto la documentazione richiesta;
 - con comunicazione SATER del 24.03.2022 con registro di sistema PI084644-22 il concorrente n.5 ha prodotto la documentazione richiesta;
 - con comunicazione SATER del 24.03.2022 con registro di sistema PI084762-22 il concorrente n.6 la ha prodotto documentazione richiesta;
 - con comunicazioni SATER del 29.03.2022 con registro di sistema dal PI088033-22, al PI088041-22, è stata convocata per la data odierna la seduta pubblica virtuale per la conclusione della fase di verifica e contestuale ammissione dei concorrenti;
 - la verifica della regolarità dei plichi e delle buste, della regolarità della documentazione e l'ammissione alla gara competono al seggio di gara, costituito dal Presidente Marina Baschieri, da due testimoni, Maria Cristina Aureli e Angelo Silvestri e dal segretario verbalizzante Rossana Miceli, dipendenti della Centrale di Committenza;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente attiva quindi la seduta pubblica virtuale, alla quale il concorrente può partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica, dando atto che tutti i concorrenti hanno trasmesso la documentazione richiesta a seguito di soccorso istruttorio.

Il Presidente, procede quindi alla all'esame della documentazione pervenuta rilevando quanto segue: (i) il concorrente 1 ha indicato il codice alfanumerico del ccnl e dichiarato il possesso della qualifica di manutentore del verde; (ii) il concorrente 3 ha indicato il codice numerico anpal e prodotto la cauzione provvisoria sottoscritta da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante corredata dall'atto notarile attestante i poteri del fideiussore; (iii) il concorrente 4 ha indicato, sia per la mandataria che per la mandante Aliante, il codice alfanumerico del ccnl; (iiii) il concorrente 5 ha ha dichiarato il possesso della qualifica di manutentore del verde; (iiiii) il concorrente 6 ha indicato il codice alfanumerico del ccnl e dichiarato il possesso del personale impiegato nell'esecuzione delle attività previste dal servizio delle qualifiche professionali richieste allegando inoltre elenco con descrizione delle mansioni svolte dagli addetti ed attestato di abilitazione all'esercizio dell'attività di manutentore del verde in possesso dal responsabile della manutenzione.

La documentazione prodotta in sede di soccorso istruttorio è regolare.

Il Presidente dichiara ammessi tutti i concorrenti al seguito della gara e dispone che ne sia data comunicazione mediante SATER.

La conclusione della verifica amministrativa, con contestuale ammissione di tutti i concorrenti, viene comunicata in data odierna, mediante SATER con registro di sistema dal PI PI089450-22 al

PI089459-22 .

Trattandosi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le operazioni di apertura delle buste dell'offerta tecnica e la valutazione delle offerte sono demandate alla Commissione giudicatrice, che verrà appositamente nominata.

Il Presidente chiude le operazioni di gara sulla piattaforma telematica alle ore 12.50.

Letto, confermato chiuso e sottoscritto.

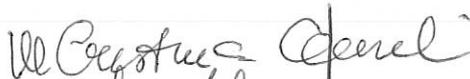
IL PRESIDENTE

Marina Baschieri



I TESTIMONI

Maria Cristina Aureli



Angelo Silvestri



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Rossana Miceli

