

Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE DI SASSUOLO ANNI 2022 – 2025:

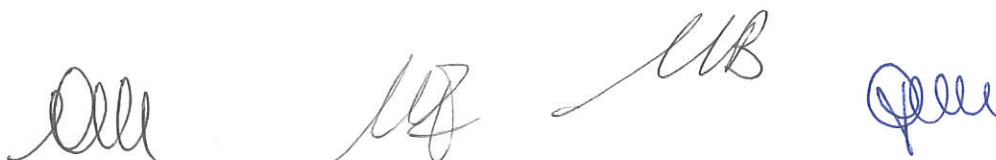
- LOTTO 1 “PARCHI E GIARDINI” - CIG 90864610D4
- LOTTO 2 “AREE VERDI STRADALI E SCOLASTICHE” - CIG 9086491993

VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 22.03.2022

L’anno duemilaventidue (**2022**) il giorno ventidue (**22**) del mese di marzo (03) alle ore 10:37, in seduta pubblica virtuale,

PREMESSO CHE

- con comunicazioni agli atti prot. 3276 e prot. 3314 del 07.02.2022 integrate con comunicazione agli atti prot. 3949 del 14.02.2022, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl ha trasmesso la disposizione n.12 del 07.02.2022, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l’affidamento della servizio per la manutenzione ordinaria programmata delle aree verdi del territorio comunale di Sassuolo ANNI 2022 – 2025, della durata di anni tre, suddiviso in due lotti, Lotto 1 “PARCHI E GIARDINI” con un importo a base d’asta di € 472.472,55, di cui € 2.908,50 per oneri della sicurezza, oltre a prestazioni opzionali pari ad € 556.730,16 e così per complessivi € 1.029.202,71 - Lotto 2 “AREE VERDI STRADALI E SCOLASTICHE” con un importo a base d’asta di € 472.495,67 di cui € 3.313,50 per oneri della sicurezza, oltre a prestazioni opzionali pari ad € 556.757,40 e così per complessivi € 1.029.253,07, da esperirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell’art 60 del Codice dei contratti pubblici, con aggiudicazione in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 del Codice;
- il valore globale stimato dell’appalto, comprensivo delle opzioni di rinnovo e di proroga tecnica, è pari ad € 2.058.455,78, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
- unitamente alla determinazione a contrattare, l’ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all’espletamento della procedura da parte della Centrale;
- la Centrale di committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al



31.12.2021 con determinazione Intercenter n. 341 del 21/07/2020, e, da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del dirigente della Centrale di Committenza n.67 del 17.02.2022, è stata indetta la gara di che trattasi e approvati il Bando e il Disciplinare di gara;

- il Bando di gara è stato inviato alla GUUE in data 21.02.2022 e pubblicato in data 25.02.2022 e con prot.5126 del 23.02.2022 è stato pubblicato sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla GURI n.5 Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 23 del 23.02.2022 e, successivamente, su due giornali a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

- il Responsabile del procedimento della Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl è l'ing. Michele Francesco Rino;

- il Responsabile del procedimento della Centrale di Committenza è la dott.ssa Marina Baschieri;

- in data 17.03.2022 è stata pubblicata la risposta alla richiesta di chiarimento pervenuta (n.1);

- la verifica della regolarità dei plichi e delle buste, della regolarità della documentazione e l'ammissione alla gara competono al seggio di gara, costituito dal Presidente, Marina Baschieri, dirigente della Centrale, da due testimoni Rossana Miceli e Antonella Minelli e dal segretario verbalizzante Costanza Fochetti, dipendenti della Centrale di Committenza;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, il cui nominativo è stato inserito a sistema nella piattaforma della gara, alla presenza del seggio di gara verifica che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 21.03.2022 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 6 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Lotti
1	PI063783-22	ISAM S.R.L.	11665510159	1-2
2	PI079661-22	GARDEN CENTRE SERVICE COMPANY S.R.L.	01953800693	1
3	PI080603-22	UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	01772400709	2
4	PI080614-22	RTI BIOVERDE SERVIZI S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA FLORIDEA S.R.L. - ALIANTE - COOPERATIVA SOCIALE	02582420366	2
5	PI080690-22	RTI CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L. - ONYVA' COOPERATIVA SOCIALE	02180170363	1
6	PI080784-22	AURORA S.R.L.	01441910294	1-2

I componenti del seggio di gara come sopra composto dichiarano, con la sottoscrizione del presente verbale, di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente attiva quindi la seduta pubblica virtuale, alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica e inizia lo sblocco e la

conseguente apertura delle buste contenenti la documentazione di gara per procedere all'esame dei documenti ivi contenuti.

Il concorrente 1 ha presentato documentazione completa e regolare, ad eccezione di: nella compilazione dell'allegato 2 Dichiarazioni integrative: (i) non ha indicato al punto 1. il codice alfanumerico del CCNL applicato; (ii) ha cancellato l'ultima dichiarazione del punto 9.3 *"che il personale impiegato nell'esecuzione delle attività previste dal servizio di gestione dell'area verde svolge mansioni coerenti con le qualifiche professionali possedute"*; il concorrente dichiara inoltre alcune situazioni latamente ascrivibili all'art.80, c.5, del Codice, che il Presidente ritiene non siano tali da renderne dubbia l'integrità o la professionalità.

Il concorrente 2 ha presentato documentazione completa e regolare.

Il concorrente 3 ha presentato documentazione completa e regolare, ad eccezione di: (i) nella compilazione dell'allegato 2 Dichiarazioni integrative non ha indicato al punto 1. il codice alfanumerico del CCNL applicato; (ii) ha allegato all'offerta una polizza fideiussoria priva della sottoscrizione digitale del soggetto legittimato a rilasciare tale garanzia ed inoltre non si evince se tale soggetto sia in possesso dei poteri necessari per impegnare il predetto garante, così come stabilito al punto 9 del Disciplinare di gara.

Il concorrente 4 ha presentato documentazione completa e regolare, ad eccezione di: la capogruppo BIOVERDE SERVIZI SRL e la mandante ALIANTE COOPERATIVA SOCIALE non hanno indicato nell'allegato 2 Dichiarazioni integrative, punto 1, il codice alfanumerico del CCNL applicato.

Il concorrente 5 ha presentato documentazione completa e regolare, ad eccezione di: la capogruppo CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L, nella compilazione dell'allegato 2 Dichiarazioni integrative, ha omesso la dichiarazione del punto 9.3 *"che il personale impiegato nell'esecuzione delle attività previste dal servizio di gestione dell'area verde svolge mansioni coerenti con le qualifiche professionali possedute"*.

Il concorrente 6 ha presentato documentazione completa e regolare, ad eccezione di: nella compilazione dell'allegato 2 Dichiarazioni integrative: (i) non ha indicato al punto 1 il codice alfanumerico del CCNL applicato; (ii) ha omesso la dichiarazione *"che il personale impiegato nell'esecuzione delle attività previste dal servizio di gestione dell'area verde svolge mansioni coerenti con le qualifiche professionali possedute"*.

Concluse le operazioni il Presidente dispone il soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti: 1, 3, 4, 5, 6.

Il Presidente chiude le operazioni di gara sulla piattaforma telematica alle ore 14.08.

Letto, confermato chiuso e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



Marina Baschieri

MBaschieri

I TESTIMONI

Rossana Miceli

Rossana Miceli

Minelli Antonella

Antonella Minelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Costanza Fochetti

Costanza Fochetti