

**Unione dei Comuni del Distretto Ceramico**  
**Centrale di Committenza**  
**(Provincia di Modena)**

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI "INTERVENTO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO COMUNALE "PARCO" - VIA PADOVA N. 22 SASSUOLO (MO)",- MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP B81B21001300001 - CIG 9779050758**

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno dodici (**12**) del mese di maggio (05) alle ore 09:01, in seduta pubblica virtuale, in Formigine, presso gli uffici della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, sono presenti per l'espletamento in seduta pubblica virtuale delle operazioni di verifica della regolarità dei plichi e delle buste, della regolarità della documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara presentata da tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura, i sottoelencati dipendenti della Centrale di Committenza che compongono il seggio di gara, così costituito:

- Gabriele Lotti, Coordinatore della Centrale, nella qualità di Presidente di seggio;
- Teggi Maria Grazia, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone;
- Maria Cristina Aureli, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone e segretario verbalizzante;

**PREMESSO CHE**

- con comunicazione agli atti prot. 11755 del 20.04.2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali srl ha trasmesso la determinazione n. 82 del 18.04.2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori di "intervento demolizione e ricostruzione asilo nido comunale "parco" - via padova n. 22 Sassuolo (MO)", per un importo a base di gara pari a € 2.433.839,94, oltre IVA di cui oneri della sicurezza non

*Gabriele Lotti*

*Maria Grazia Teggi*

*Maria Cristina Aureli*

soggetti a ribasso pari a € 47.989,15, da espletarsi mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 58, 60 e 95 del D.lgs. 50/2016;

- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 234 del 20.04.2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 12035 del 21.04.2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 47 del 24.04.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- il Responsabile del procedimento per la Sassuolo Gestioni Patrimoniali SRL, società in house del Comune di Sassuolo, è l'Ing. Michele Francesco Rino;

- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, il cui nominativo è stato inserito a sistema nella piattaforma della gara, alla presenza del seggio di gara, dichiara aperta la seduta e, effettuato l'accesso all'area riservata di SATER e aperto il dettaglio della procedura di gara in oggetto, attiva la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara, secondo le funzionalità previste dal Sistema; constatata quindi che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 11.05.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 3 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA / Codice Fiscale
1	PI146885-23	SISTEM COSTRUZIONI SRL	02251920365
2	PI147147-23	TRAVEX S.R.L.	02305310548
3	PI147238-23	BASCHIERI S.R.L.	02641530361

*Phelli* *Ugo* *Ph*

Preliminarmente i componenti del Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono cause che inficiano l'espletamento delle proprie funzioni. Il Presidente prende inoltre atto che tutti i concorrenti hanno effettuato il sopralluogo come da elenco fornito dall'Ente aderente.

Successivamente il Presidente attiva la seduta pubblica virtuale, alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica, e inizia lo sblocco e la conseguente apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa di gara per procedere alla verifica della completezza e della regolarità dei documenti ivi contenuti.

Il concorrente n. 1, ha presentato documentazione completa e regolare, ad eccezione di: (i) pur avendo dichiarato un numero di dipendenti superiore a 15, nell'allegato 2 ha cancellato con barra la dichiarazione riservata ad operatore economico che occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti relativa all'impegno a consegnare, in caso di aggiudicazione, la certificazione e una relazione ai sensi di quanto disposto nell'art. 47 comma 3 bis del D. L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021; (ii) ha dichiarato in merito all'art. 80 comma 5, lett.a del D.lgs 50/2016 una situazione non definitivamente accertata che, pertanto, il Presidente ritiene non escludente.

Il concorrente n. 2 ha presentato documentazione completa e regolare;

Il concorrente n. 3 ha presentato documentazione completa e regolare ad eccezione di: (i) nel modello di domanda di partecipazione (All.1) ha dichiarato di aver versato una cauzione provvisoria ridotta omettendo di allegare la documentazione a comprova; (ii) nel modello di dichiarazione integrative (All.2) ha dichiarato quale numero di dipendenti occupati alla data di presentazione dell'offerta è pari a 22 e di non essere tenuto alla disciplina legge 68/1999 senza motivazione; (iii) il modello relativo all'identificazione del titolare effettivo (All. 5) e il modello relativo all'assenza del conflitto di interesse ( All. 6) non è stato sottoscritto da tutti i titolari indicati ma soltanto dal dichiarante.

Concluse le operazioni, il Presidente, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, sospende la seduta per attivare la procedura di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrente n. 1 e 3 sulla piattaforma SATER.

Con comunicazione SATER a registro di sistema PI149338-23 e PI151142-23, è stata inviata la





CUC  
Centrale Unica di Committenza



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

richiesta di soccorso istruttorio ai concorrenti di cui sopra.

Il Presidente chiude le operazioni di gara sulla piattaforma telematica alle ore 12:39.  
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Gabriele Lotti *Gabriele Lotti*

LA TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Maria Cristina Aureli *Maria Cristina Aureli*

IL TESTIMONE

Maria Grazia Teggi

*Maria Grazia Teggi*