

UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO Provincia di Modena

Fiorano Modenese
Formigine
Frassinoro
Maranello
Montefiorino
Palagano
Prignano sul Secchia
Sassuolo

DETERMINAZIONE N. 475 del 22/08/2023

CUC - Centrale Unica di Committenza
CUC - Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: PNRR M4C1 – CENTRALE DI COMMITTENZA - GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE “SANT’AGOSTINO”, VIA LA SPEZIA N. 21 SASSUOLO (MO) – M4 C1 – INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”, FINANZIATO CON LE RISORSE DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP F86F22000510006 – CIG 997490934F – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE EFFICACE

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 31/03/2014 è stata approvata la fusione per incorporazione dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia (Comuni di Frassinoro, Montefiorino e Palagano) nell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico (Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo) con decorrenza 01 Maggio 2014, nonché l'Atto Costitutivo e lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, risultante dalla fusione delle due unioni;
- i suddetti atti sono stati approvati dai Consigli Comunali di tutti i Comuni aderenti nonché dal Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia;
- l'Atto Costitutivo tra i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Frassinoro, Montefiorino e Palagano, nonché le Unioni dei Comuni del distretto ceramico e dei comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia è stato stipulato in data 16/04/2014, Rep. 56;
- hanno inizialmente conferito alla Centrale di committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico la funzione di aggiudicazione di appalti pubblici e di conclusione di accordi quadro i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello e Sassuolo (Convenzione rep.112 del 31/12/2015), il Comune di Montefiorino (Convenzione rep.116 del 16.2.2016) e le società strumentali in house dei comuni di Fiorano, Formigine, Maranello e Sassuolo Fiorano Gestioni Patrimoniali S.r.l., Formigine Patrimonio S.r.l., Maranello Patrimonio S.r.l. e Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. (Convenzione rep.117 del 18/02/2016);
- la Centrale ha acquisito operatività in data 25/01/2016, con il distacco del personale dei Comuni;
- a seguito dell'adesione dei Comuni di Frassinoro, Palagano e Prignano sulla Secchia e dell'entrata in vigore del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs.50/2016, con atto rep.178 del 13/07/2017 è stata sottoscritta la nuova Convenzione per il

- conferimento all'Unione delle funzioni di centrale di committenza, da parte di tutti i comuni dell'Unione e delle loro società patrimoniali, integrata con atto rep.398/2020;
- la Centrale di committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercent-ER), la cui durata è stata prorogata al 31/12/2021 con determinazione Intercent-ER n. 341 del 21/07/2020, e, da ultimo, al 31/12/2026, con determinazione Intercent-ER n. 388 del 23/07/2021;
 - con decreto prot. 60 del 02/01/2023, il Presidente dell'Unione ha nominato Dirigente della Centrale di committenza la dott.ssa Stefania Piras sino al 31/12/2023;
 - con atto prot. 12908/2023, la Dirigente della Centrale di committenza ha conferito l'incarico di posizione organizzativa di responsabile del Servizio "Centrale Unica di Committenza" al dott. Gabriele Lotti con delega di alcune delle funzioni dirigenziali;

Preso atto che

- con comunicazione agli atti prot. 21685 del 26/07/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl, ha trasmesso la disposizione n. 125 del 26/07/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'appalto dei lavori per la predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica della scuola primaria statale "Sant'Agostino", via La Spezia n. 21 Sassuolo (MO) – M4 C1 – investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato con le risorse dell'unione Europea – Next Generation EU- CUP F86F22000510006, per un importo a base di gara pari a € 863.144,12, oltre IVA, di cui € 17.917,11 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, da espletarsi mediante procedura aperta e con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 36/2023 (di seguito anche "Codice"), con inversione procedimentale e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D.lgs 36/2023, indicando come metodo per l'individuazione delle offerte anomale il metodo A;

- nella citata disposizione, con cui sono state messe a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale, è stato inoltre precisato:

- 1) di procedere, in deroga all'art. 50 comma 1, lett c), del D.lgs 36/2023, con la procedura aperta per ragioni di tempestività in quanto l'appalto deve essere aggiudicato entro il 31 agosto 2023 pena la perdita del finanziamento PNRR, e al momento la stazione appaltante non dispone di un albo degli operatori da cui potere selezionare in tempi brevi le ditte da invitare;
- 2) di fissare, ai sensi dell'art. 71, comma 3, D.lgs 36/2023, un termine di ricezione delle offerte inferiore a quello del comma 2, stesso articolo, considerando sempre i vincoli dei finanziamenti PNRR;
- 3) di aggiudicare la gara con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto la stazione appaltante non richiede agli operatori economici operanti nel mercato di riferimento proposte tecniche/tecnologiche migliorative in relazione alle lavorazioni oggetto dell'appalto mediante comparazione tra le offerte basata sulla componente qualitativa o sui requisiti tecnici delle prestazioni proposte trattandosi di lavori di sola messa in sicurezza e, non sussistendo un interesse transfrontaliero certo, con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al 31.12.2021 con determinazione Intercenter n. 341 del 21/07/2020, e, da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- a seguito della determina di indizione della CUC n. 436 del 26/07/2023, il Bando di gara è stato pubblicato sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione

Distretto Ceramico, oltre che all'albo pretorio del Comune di Sassuolo e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter;

- il Responsabile del procedimento per la Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.R.L. è l'Ing. Michele Francesco Rino;
- il Responsabile del procedimento della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

Dato atto che:

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 17.08.2023, sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 23 offerte;
- ai sensi dell'art. 18 del Disciplinare di gara, la Centrale si è avvalsa ai sensi dell'articolo 107, comma 3 del Codice, della "inversione procedimentale" con l'esame delle offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, e con controllo sull'assenza dei motivi di esclusione a conclusione dell'esame delle offerte economiche nei confronti dell'operatore economico risultato primo in graduatoria;
- ai sensi degli articoli 17 e 20 del Disciplinare di gara si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 54 del Codice, utilizzando, per l'individuazione delle offerte anomale, il metodo A dell'allegato II.2 al Codice;

Che, come risulta da verbale di pari data, nella seduta pubblica virtuale del 17/08/2023, il Presidente dott.ssa Stefania Piras, Dirigente della Centrale di Committenza, coadiuvato da due testimoni, ha:

(i) proceduto ad aprire le buste amministrative senza verificare il contenuto delle stesse attribuendo l'esito "Ammessa ex art. 133, comma 8" a ciascun operatore economico offerente

(ii) proceduto ad aprire le buste economiche caricate sul sistema da cui risulta, a seguito della verifica di anomalia, ai sensi dell'art. 54, del Codice e con il metodo A dell'allegato II.2 al Codice, e dell'esclusione automatica dei concorrenti risultati anomali secondo quanto disposto dall'articolo 54 del D.lgs. 31/03/2023, n. 36, che il concorrente primo in graduatoria è la ditta Satipell S.r.l. Unipersonale;

(iii) verificato:

- che la ditta Satipell S.r.l. Unipersonale nell'offerta economica ha indicato gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ed i costi della manodopera e che i costi della manodopera non sono stati ribassati;
- che la ditta Satipell S.r.l. Unipersonale ha presentato documentazione regolare e completa;
- che la ditta Satipell S.r.l. Unipersonale ha dichiarato di applicare il CCNL Edile/Industria con codice alfanumerico unico (art 16 quater DL 76/20) F012 ed ha dichiarato l'equivalenza delle tutele del contratto applicato rispetto a quelli indicati dall'amministrazione affidante e riportati nel Disciplinare di gara;
- ha proposto l'aggiudicazione, della gara di cui all'oggetto, alla ditta Satipell S.r.l. Unipersonale, risulta prima in graduatoria, con sede in Comune di Favara (AG), via A. De Gasperi n. 50 Codice Fiscale e P.IVA 02688480843, che ha offerto il ribasso del 17,1%, corrispondente ad € 144.533,82, per un importo contrattuale di € 700.693,19, oltre € 17.917,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA.

Dato atto che il responsabile del procedimento della Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l., con nota pervenuta in data 18/08/2023, protocollata al n. 23506, ha verificato, ai sensi dell'articolo 11, comma 4, del Codice, l'equivalenza del CCNL applicato dalla ditta Satipell S.r.l. rispetto a quelli indicati dalla stessa Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. e riportati nel Disciplinare di gara;

Dato atto che per la presente gara l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico deve provvedere al pagamento di:

- € 417,71 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- € 539,24 per la pubblicazione dell'estratto dell'esito su due quotidiani, uno a diffusione locale e uno a diffusione nazionale;

Visto il verbale relativo alla predetta seduta pubblica virtuale del 17/08/2023, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che la Centrale di committenza, tra l'altro:

- effettua il controllo del possesso dei requisiti;
- adotta la determinazione dirigenziale di aggiudicazione;
- effettua le comunicazioni obbligatorie, per la fase successiva all'aggiudicazione;
- cura la fase della post-informazione dell'esito della gara;
- trasmette le comunicazioni e le notizie all'ANAC, per quanto di propria competenza;
- effettua le pubblicazioni, per quanto di propria competenza, di cui al D.Lgs. 33/2013 ed alla L. 190/2012;
- trasmette all'Ente aderente l'atto di aggiudicazione e, dopo l'intervenuta efficacia, tutti gli atti relativi alla procedura;

Verificata la regolarità delle operazioni di gara;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del citato D.Lgs. 36/2023, esaminata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del seggio di gara del 17/08/2023, ritenutale legittima e conforme all'interesse pubblico, e dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario proposto ditta Satipell S.r.l. Unipersonale offerente, occorre disporre l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 3 del 08/02/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025;
- Consiglio dell'Unione n. 4 del 08/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Giunta dell'Unione n. 11 del 09/02/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances (Peg e Pdp) 2023-2025;
- Consiglio dell'Unione n. 14 del 03/05/2023 di approvazione di variazioni al bilancio di previsione 2023/2025;
- Giunta dell'Unione n. 22 del 05/04/2023 relativa al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, ai sensi dell'art.3 comma 4 del d.lgs 118/2011, e contestuale variazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- Giunta dell'Unione n. 31 del 19/05/2023 di approvazione di variazioni al P.E.G. 2023-2025 a seguito delle variazioni di bilancio 2023-2025;
- Giunta dell'Unione n. 34 del 19/05/2023 di approvazione di variazioni al P.E.G. 2023-2025 per applicazione della quota vincolata del risultato di amministrazione 2022;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016, per le parti applicabili;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il DL 77/2021, convertito in legge 108/2021;
- il DL 13/2023, convertito in legge 41/2023;

Considerato che, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il sottoscritto Dirigente esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Dato atto che il presente provvedimento, pur non comportando impegni di spesa e accertamenti d'entrata, viene trasmesso al Dirigente responsabile del Servizio Finanziario che esprime parere favorevole di regolarità contabile e appone il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, secondo periodo, e dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs.267/2000, ai fini dell'esecutività del medesimo;

Quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

1. di approvare per le ragioni in premessa indicate, qui integralmente richiamate, il verbale del 17/08/2023", allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, relativo alla gara per l'affidamento dei lavori di per la predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica della scuola primaria "Sant'Agostino", via La Spezia n. 21, Sassuolo (MO), (PNRR M4C1 - investimento 1.2), espletata per conto di Sassuolo gestioni Patrimoniali S.r.l. (CIG 997490934F - CUP F86F22000510006);
2. di aggiudicare la gara di cui al presente atto alla ditta **Satipell S.r.l. Unipersonale**, con sede in Comune di Favara (AG), via A. De Gasperi n. 50 Codice Fiscale e P.IVA 02688480843, che ha offerto il ribasso del 17,1%, corrispondente ad € 144.533,82, per un importo contrattuale di € 700.693,19 (costi della manodopera inclusi), oltre € 17.917,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA;
3. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, avendo verificato il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario ditta Satipell S.r.l. Unipersonale l'aggiudicazione è immediatamente efficace;
4. di impegnare sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015, le somme per la pubblicazione dell'esito dell'estratto, come segue:
 - € 417,71 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, CIG Z673C3A22B;
 - € 366,00 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto del bando sul quotidiano Il Sole 24 ore, agenzia Gruppo 24ore Spa, Via Monte Rosa 91, 20149 Milano – P.I. 00777910159, CIG Z523C3A264;
 - € 173,24 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto del bando su Il Resto del Carlino ed. Modena - agenzia SOC. PUBBLICITA' EDITORIALE E DIGITALE SRL, Viale Milano Fiori Palazzo B/10 – 20094 Assago – P.I. 00326930377, CIG ZD33C3A1DD;
5. di accertare l'importo pari a € 2.160,33 comprensivo di IVA, quale rimborso spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara sulla GURI e sui quotidiani, alla voce Cap. 3502.03.005 proventi diversi del bilancio corrente accertamento 44/2023, da parte degli aggiudicatario;
6. di dare atto che le spese di pubblicazione come sopra determinate verranno rimborsate alla Centrale di committenza dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
7. di dare atto che, ai sensi del criterio della competenza potenziata introdotto con il D.Lgs 118/2011, la suddetta somma diventerà credito entro il 31/12/2023;

8. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 16 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché 4.3, 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Unione del Distretto Ceramico;
9. di dare atto che le pubblicazioni L. 190/2012 e D.Lgs 33/2013 saranno effettuate sia dall'Ente aderente che dalla centrale, ognuno per la parte di propria competenza.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Desc. Forn/Cli	C.I.G.
U	I	417,71	01111.03.011103015	2023	5571		Z673C3A22B
U	I	173,24	01111.03.011103015	2023	35177		ZD33C3A1DD
U	I	366,00	01111.03.011103015	2023	21376		Z523C3A264

Il Dirigente
CUC - Centrale Unica di Committenza
Stefania Piras / InfoCert S.p.A.

Atto sottoscritto digitalmente

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N° 475 del 22/08/2023

OGGETTO : PNRR M4C1 – CENTRALE DI COMMITTENZA - GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE “SANT’AGOSTINO”, VIA LA SPEZIA N. 21 SASSUOLO (MO) – M4 C1 – INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”, FINANZIATO CON LE RISORSE DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP F86F22000510006 – CIG 997490934F – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE EFFICACE

VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 67/2000, in merito al provvedimento di cui all'oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestando, contestualmente, la copertura finanziaria della spesa.

IMPEGNI/ACCERTAMENTI

po	Es.	Numero	Descrizione Impegno	Capitolo	Cig	Cup	P.Fin.	Codice Fornitore\Cliente	Importo
U	2023	28009	SGP: ESITO MENSA SANT’AGOSTINO - PUBBLICAZIONE SU GURI	01111.03.011103015	Z673C3A22B		U.1.03.02.16.001	5571	417,71
U	2023	28010	SGP: ESITO MENSA SANT’AGOSTINO - PUBBLICAZIONE SU CARLINO	01111.03.011103015	ZD33C3A1DD		U.1.03.02.16.001	35177	173,24
U	2023	28011	SGP: ESITO MENSA SANT’AGOSTINO - PUBBLICAZIONE SU IL SOLE 24 ORE	01111.03.011103015	Z523C3A264		U.1.03.02.16.001	21376	366,00

Sassuolo, 22/08/2023

Il Responsabile
del Servizio Finanziario

COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO - Determina N. 475 del 22/08/2023
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, composta da N.13 fasciate, di originale digitale
firmato digitalmente da STEFANIA PIRAS, stampata il giorno 23/08/2023

Claudio Temperanza / INFOCERT SPA

Atto firmato digitalmente

Unione dei Comuni del Distretto Ceramicco

Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

OGGETTO: PNRR M4C1 GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA STATALE “SANT’AGOSTINO”, VIA LA SPEZIA N. 21 ASSUOLO (MO) – M4 C1 – INVESTIMENTO 1.2 “PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E IENSE”, FINANZIATO CON LE RISORSE DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP F86F22000510006 – CIG 997490934F

VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 17/08/2023

l'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno diciassette (**17**) del mese di agosto (08) alle ore 15:11, in seduta pubblica virtuale,

PREMESSO CHE

con comunicazione agli atti prot. 21685 del 26/07/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali Srl, ha assesto la disposizione n. 125 del 26/07/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'appalto dei lavori per la predisposizione di nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica della scuola primaria statale "Sant'Agostino", via La Spezia n. 21 Sassuolo (MO) – M4 C1 – investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato con le risorse dell'unione Europea – Next Generation EU- CUP F86F22000510006, per un importo a base di gara pari a € 863.144,12, oltre IVA, di cui € 17.917,11 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, da espletarsi mediante procedura aperta e con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 36/2023 (di seguito anche "Codice"), con inversione procedimentale e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 4 del D.lgs 36/2023, indicando come metodo per l'individuazione delle offerte anomale il metodo A; nella citata disposizione, con cui sono state messe a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale, è stato inoltre precisato:

) di procedere, in deroga all'art. 50 comma 1, lett c), del D.lgs 36/2023, con la procedura aperta per ragioni di tempestività in quanto l'appalto deve essere aggiudicato entro il 31 agosto 2023 pena la perdita del finanziamento PNRR, e al momento la stazione appaltante non dispone di un albo degli operatori da cui potere selezionare in tempi brevi le ditte da invitare;

) di fissare, ai sensi dell'art. 71, comma 3, D.lgs 36/2023, un termine di ricezione delle offerte inferiore a quello del comma 2, stesso articolo, considerando sempre i vincoli dei finanziamenti PNRR;

) di aggiudicare la gara con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto la stazione appaltante non richiede agli operatori economici operanti nel mercato di riferimento proposte tecniche/tecnologiche migliorative in relazione alle lavorazioni oggetto dell'appalto mediante comparazione tra le offerte basata sulla componente qualitativa o sui requisiti tecnici delle prestazioni proposte trattandosi di lavori di sola messa in sicurezza e, non sussistendo un interesse transfrontaliero certo, con l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al 31.12.2021 con determinazione Intercenter n. 341 del 21/07/2020, e, da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- a seguito della determinazione di indizione della CUC n. 436 del 26/07/2023, il Bando di gara è stato

pubblicato sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, oltre che all'albo pretorio del Comune di Sassuolo e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER;

- il Responsabile del procedimento per la Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.R.L. è l'Ing. Michele Francesco Rino;

- il Responsabile del procedimento della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

- ai sensi dell'art. 18 del Disciplinare di gara, la Centrale si avvale, ai sensi dell'articolo 107, comma 3 del Codice, della "inversione procedimentale" esaminando le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa; il controllo sull'assenza dei motivi di esclusione avverrà a conclusione dell'esame delle offerte economiche nei confronti dell'operatore economico risultato primo in graduatoria;

ai sensi degli articoli 17 e 20 del Disciplinare di gara si procede all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 54 del Codice, utilizzando, per l'individuazione delle offerte anomale, il metodo A dell'allegato II.2 al Codice;

all'espletamento della gara, sia per quanto riguarda l'esame delle offerte economiche che la successiva verifica della regolarità della documentazione amministrativa del concorrente risultato 1° in graduatoria, competono al seggio di gara, costituito dal Presidente, Stefania Piras, Dirigente della Centrale, dal testimone e segretario verbalizzante Angelo Silvestri e dal testimone Costanza Fochetti, dipendenti della Centrale di Committenza;

TUTTO CIO' PREMESSO

Presidente, il cui nominativo è stato inserito a sistema nella piattaforma della gara, alla presenza del seggio di gara constatata che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 2:00 del 17.08.2023, sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 23 offerte da parte delle ditte:

1.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA
1	PI252370-23	SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	IT02997860610
2	PI252706-23	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.	IT07986711211
3	PI253023-23	RI. PUGLISI COSTRUZIONI S.R.L.	IT04726630876
4	PI253920-23	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	IT00916510365
5	PI254957-23	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	IT01603510627
6	PI255195-23	SIELTECNO S.R.L.	IT04672551217
7	PI255963-23	EDIL LA FORGIA DI CORRADO LA FORGIA	IT06272890721
8	PI256860-23	S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	IT03223040613
9	PI257669-23	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	IT03604410369
10	PI258923-23	SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	IT02688480843
11	PI259004-23	EUR.CO.MA.S. COSTRUZIONI MANUFATTI STRADE SOCIETA A RESPONSABILITA A LIMITATA	IT01411251000
12	PI259673-23	ICOED S.R.L.	IT03365040363
13	PI259973-23	BAIOCCO S.R.L.	IT10011281002
14	PI260058-23	IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI S.R.L.	IT00826370801
15	PI260246-23	CMA COSTRUZIONI S.R.L.	IT04284840610
16	PI260905-23	ATLANTE S.R.L.	IT06045760656
17	PI261031-23	CTM S.R.L.	IT03819240718
18	PI261136-23	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	IT04069750612

19	PI261449-23	INNOVATEK S.R.L.	IT03757020924
20	PI261456-23	TEKNOSERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	IT05560810870
21	PI261700-23	ZAMPA GESTIONI E SERVIZI S.R.L.	IT12651121001
22	PI261925-23	NOVA QUADRI S.R.L.	IT01473720884
23	PI262408-23	EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02409870611

Presidente attiva la seduta pubblica virtuale, alla quale i concorrenti possono partecipare ollegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica e inizia lo sblocco e la onsequente apertura delle buste contenenti l'offerta economica di gara per procedere all'esame dei ocumenti ivi contenuti.

ramite piattaforma SATER si procede all'apertura di tutte le buste amministrative attraverso il omando "Apertura Buste" senza verificare il contenuto delle stesse e all'attribuzione dell'esito *Ammessa ex art. 133, comma 8* a ciascun operatore economico offerente.

i procede quindi con l'apertura delle buste economiche caricate sul sistema da cui risultano le eguenti offerte:

DITTA	RIBASSO PERCENTUALE
SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.	28,12
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	21,61
TEKNOSERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	20,52
RI. PUGLISI COSTRUZIONI S.R.L.	19,71
SIELTECNO S.R.L.	18,89
EUR.CO.MA.S. COSTRUZIONI MANUFATTI STRADE SOCIETA A RESPONSABILIT A LIMITATA	18,73
BAIOCCO S.R.L.	18,66
S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	18,24
SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	17,1
EDIL LA FORGIA DI CORRADO LA FORGIA	16,88
ZAMPA GESTIONI E SERVIZI S.R.L.	15,61
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	14,89
NOVA QUADRI S.R.L.	14,72
ICOED S.R.L.	12,28
SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	11,11
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	10,25
EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	9,96
IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI S.R.L.	7,87
CTM S.R.L.	7,77
CMA COSTRUZIONI S.R.L.	7,64
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	5
ATLANTE S.R.L.	4,33
INNOVATEK S.R.L.	3,51

A seguire si attiva sul sistema SATER il calcolo dell'anomalia, secondo il metodo indicato in sede di gara, con soglia risultata pari a 17,2467864706 e la restituzione della seguente graduatoria nonché l'esclusione automatica dei concorrenti risultati anomali secondo quanto disposto:

ditta	Stato Offerta
-------	---------------

		Ribasso %
SATIPPELL SRL UNIPERSONALE	Aggiudicatario proposto	17,1
EDIL LA FORGIA DI CORRADO LA FORGIA	Il classificato	16,88
ZAMPA GESTIONI E SERVIZI S.R.L.	3	15,61
EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	4	14,89
NOVA QUADRI S.R.L.	5	14,72
ICOED S.R.L.	6	12,28
SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO	7	11,11
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice G2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	8	10,25
EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	9	9,96
IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI S.R.L.	10	7,87
CTM S.R.L.	11	7,77
CMA COSTRUZIONI S.R.L.	12	7,64
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL	13	5
ATLANTE S.R.L.	14	4,33
INNOVATEK S.R.L.	15	3,51
SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI S.P.A.	anomalo	28,12
CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	anomalo	21,61
TEKNOSERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	anomalo	20,52
RI. PUGLISI COSTRUZIONI S.R.L.	anomalo	19,71
SIELTECNO S.R.L.	anomalo	18,89
EUR.CO.MA.S. COSTRUZIONI MANUFATTI STRADE SOCIETA A RESPONSABILIT A LIMITATA	anomalo	18,73
BAIOCCO S.R.L.	anomalo	18,66
S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	anomalo	18,24

Presidente dà atto che nell'offerta economica del concorrente proposto come aggiudicatario sono indicati gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ed i costi della manodopera e che i costi della manodopera sono pari ad 244.585,00 e quindi non sono stati ribassati (costi della manodopera indicati nel disciplinare di gara 244.493,82).

Il seggio di gara procede quindi, ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di gara, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa del concorrente classificatosi 1° in graduatoria e procede alla verifica della completezza e regolarità dei documenti ivi contenuti.

Successivamente si dà atto che:

- relativamente al concorrente "Aggiudicatario proposto" Satipell S.r.l. Unipersonale il seggio di gara constata che la medesima ditta ha presentato documentazione regolare e completa.
- il suddetto concorrente "Aggiudicatario proposto" Satipell S.r.l. Unipersonale ha dichiarato di applicare il CCNL Edile/Industria con codice alfanumerico unico (art 16 quater DL 76/20) F012 ed ha dichiarato l'equivalenza delle tutele del contratto applicato rispetto a quelli indicati dall'amministrazione affidante e riportati nel Disciplinare di gara

Il Presidente procede, sulla base della positiva verifica della documentazione amministrativa, all'ammissione del concorrente classificato al primo posto in graduatoria e, fatta salva la verifica dell'equivalenza del contratto applicato ai sensi dell'articolo 11, comma 4, del Codice, propone l'aggiudicazione, della gara di cui all'oggetto, alla ditta Satipell S.r.l. Unipersonale, come risulta dalla sopra riportata graduatoria, con sede in Comune di Favara (AG), via A. De Gasperi n. 50 Codice Fiscale e P.IVA 02688480843 , che ha offerto il ribasso del 17,1 %, corrispondente ad € 144.533,82, per un importo contrattuale di € 700.693,19 (costi della manodopera inclusi), oltre € 17.917,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed IVA.

componenti del seggio di gara come sopra composto dichiarano, con la sottoscrizione del presente verbale, di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

a presente seduta è chiusa alle ore 15:59.

atto, approvato e sottoscritto.

. PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA
.TO Dott.ssa Stefania Piras

. TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE
.TO Angelo Silvestri

. TESTIMONE
.TO Costanza Fochetti