

DETERMINAZIONE N. 466 del 11/08/2023

CUC - Centrale Unica di Committenza
CUC - Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: CENTRALE DI COMMITTENZA - PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI TRE ACCORDI QUADRO PER TRE ANNI CIASCUNO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ASFALTATURA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SEGNALETICA E SISTEMI DI RITENUTA DELLA RETE STRADALE COMUNALE DI SASSUOLO ANCHE CON CARATTERE DI PRONTO INTERVENTO – LOTTO 1 CIG: 9875693FA9 – LOTTO 2 CIG: 9875727BB9 – LOTTO 3 CIG: 987574281B

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 31/03/2014 sono stati approvati la fusione per incorporazione dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia (Comuni di Frassinoro, Montefiorino e Palagano) nell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico (Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo), con decorrenza 01 Maggio 2014, nonché l'Atto Costitutivo e lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, risultante dalla fusione delle due suddette unioni;
- i suddetti atti sono stati approvati dai Consigli Comunali di tutti i Comuni aderenti nonché dal Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia;
- l'Atto Costitutivo tra i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Frassinoro, Montefiorino e Palagano, nonché le Unioni dei Comuni del distretto ceramico e dei comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia è stato stipulato in data 16/04/2014, Rep. 56;
- hanno inizialmente conferito alla centrale di committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico la funzione di aggiudicazione di appalti pubblici e di conclusione di accordi quadro i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello e Sassuolo (Convenzione rep.112 del 31/12/2015), il Comune di Montefiorino (Convenzione rep.116 del 16/02/2016) e le società strumentali in house dei Comuni di Fiorano, Formigine, Maranello e Sassuolo Fiorano Gestioni Patrimoniali S.r.l., Formigine Patrimonio S.r.l., Maranello Patrimonio S.r.l. e Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. (Convenzione rep.117 del 18/02/2016);
- la centrale ha acquisito operatività in data 25/01/2016, con il distacco del personale dei Comuni;
- a seguito dell'adesione dei Comuni di Frassinoro, Palagano e Prignano sulla Secchia e dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs.50/2016), con atto rep.178 del 13/07/2017 è stata sottoscritta la nuova Convenzione per il conferimento l'Unione delle funzioni di centrale di committenza, da parte di tutti i comuni dell'Unione e delle loro società patrimoniali, integrata con atto rep. 398/2020

- la Centrale di committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercent-ER), la cui durata è stata prorogata fino al 31/12/2026, con determinazione Intercent-ER n. 388 del 23/07/2021;
- con decreto prot. 60 del 02/01/2023, il Presidente dell'Unione ha nominato Dirigente della Centrale di committenza la dott.ssa Stefania Piras;
- con atto prot. 12908 del 03/05/2023, la Dirigente della Centrale di committenza ha conferito l'incarico di posizione organizzativa di responsabile del Servizio "Centrale Unica di Committenza" al dott. Gabriele Lotti con delega di alcune delle funzioni dirigenziali;

Dato atto che:

- con comunicazione agli atti prot. 16870 del 12/06/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. ha trasmesso all'Unione la disposizione del direttore tecnico n. 103 del 09/06/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per la conclusione di n. 3 (tre) accordi quadro (Lotto1, Lotto 2 e Lotto 3), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, della durata di 36 mesi, ciascuno con un solo operatore economico, per lavori di manutenzione della rete stradale nel Comune di Sassuolo, per un valore riferito a ciascun lotto come segue, al netto dell'IVA

LOTTO 1		
Importo dei lavori (lotto 1)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 1 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 2		
Importo dei lavori (lotto 2)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 2 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 3		
Importo dei lavori (lotto 3)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 3 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00

per un importo complessivo a base di gara pari a € 2.400.000,00, inclusi € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, gara da espletarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi degli articoli 36, 44, 52, 58, del Codice;

- unitamente alla disposizione a contrattare n. 103/2023, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercent-ER), la cui durata è stata prorogata da ultimo, al 31/12/2026, con determinazione Intercent-ER n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 334 del 12/06/2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara, agli atti ns prot. 17181 del 14/06/2023, è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER,

nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 68 del 16.06.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- il Responsabile del procedimento per la società Sassuolo Gestioni Patrimoniali SrL è l'Ing. Anna Maria Ferrari;
- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;
- entro il termine di scadenza di presentazione fissato per le ore 12:00 del 06/07/2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA / Codice Fiscale
1	PI216067-23	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368
2	PI218597-23	RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	00503660359

- nella prima seduta tenutasi il 07 luglio, il Presidente del Seggio di gara, dott. Gabriele Lotti, ha provveduto a (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti (ii) e ad ammettere entrambi i concorrenti al prosieguo della gara (verbale n.1);
- è stata trasmessa apposita comunicazione registro di sistema PI221007-23 del 07/07/2023;
- nella seduta pubblica virtuale del 24/07/2023 dalle ore 9:07 alle ore 10:10, convocata con comunicazione SATER del 19/07/2023 a registro di sistema PI235274-23, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica allo scopo di verificare la presenza dell'offerta e di scaricarne il contenuto (verbale n.2);
- nella seduta riservata effettuata nel giorno 24/07/2023 dalle ore 10:15 alle ore 12:40, e nel giorno 01/08/2023 dalle ore 11:30 alle ore 12:00, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche attribuendo i punteggi come di seguito riportati (verbale n. 3):

LOTTO 1

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24

LOTTO 2

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24

LOTTO 3

Concorrenti	Criteri						totale
-------------	---------	--	--	--	--	--	--------

	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24

- con comunicazioni SATER del 01/08/2023, registro di sistema PI249353-23, e del 02/08/2023, registro di sistema n. PI250779-23 è stata convocata per la data del 02 agosto 2023 la seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte economiche. Nel corso della seduta la Commissione ha proceduto a fare effettuare al sistema il calcolo dei punteggi da assegnare alle offerte economiche e il calcolo della somma dei punteggi tecnico e di quello economico, con le seguenti risultanze (verbale n. 4):

LOTTO 1

ditta	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	88,31	67,98	20,33
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	Il Classificato	85,24	55,24	30,00

LOTTO 2

ditta	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	91,21	67,98	23,23
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	Il Classificato	85,24	55,24	30,00

LOTTO 3

ditta	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	93,64	67,98	25,66
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	Il Classificato	85,24	55,24	30,00

Richiamato altresì quanto stabilito al punto 3 del Disciplinare di gara:

"[...] Ciascun concorrente può presentare offerta per tutti i lotti, ai sensi dell'articolo 51, comma 2 del Codice.

E' prevista per gli operatori economici la facoltà di presentare offerta per tutti i lotti, ma è limitato ad

1 solo il numero di lotti che possono essere aggiudicati ad un solo offerente, da individuarsi sulla base del criterio temporale (si procederà prima all'aggiudicazione del lotto 1 e l'aggiudicatario del lotto 1 non potrà aggiudicarsi il lotto 2 e il lotto 3, poi si procederà all'aggiudicazione del lotto 2 e l'aggiudicatario del lotto 2 non potrà aggiudicarsi il lotto 3).

Nel caso in cui per uno dei lotti sia pervenuta una unica offerta valida mentre per gli altri lotti siano pervenute più offerte valide, e contemporaneamente il concorrente risulti il miglior offerente per due o anche tre lotti, verrà aggiudicata allo stesso il solo lotto in cui è pervenuta la sua sola offerta, fatto salvo quanto specificato al comma successivo.

Qualora dovesse presentare offerta solo un operatore economico per tutti e tre i lotti, in tal caso potranno essere aggiudicati all'unico offerente due soli lotti, e precisamente quelli in cui avrà conseguito il miglior punteggio nell'offerta economicamente più conveniente.

Qualora dovessero presentare offerta solo due operatori economici per tutti e tre i lotti, in tal caso potranno essere aggiudicati due lotti al miglior offerente di ciascun lotto, da individuarsi sulla base del criterio temporale, ed un lotto al secondo operatore economico.

Si fa presente che, fermo restando quanto sopra precisato in merito all'aggiudicazione dei lotti, per tutti i lotti verranno valutate tutte le offerte pervenute.[...]."

Preso atto che alla luce di quanto sopra precisato previsto si provvede con la presente alla pronuncia di decadenza dell'aggiudicazione del lotto 3 a favore del FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. dal Lotto n. 3 aggiudicando pertanto i lotti come segue:

1. LOTTO 1 a favore del concorrente FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con sede legale nel Comune di Comune di Montese (MO), Via Provinciale n. 700, C.F e P.IVA 00279260368, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 88,31, ed ha offerto ribasso del 8,00 % (pari a € 63.200,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;

2. LOTTO 2 a favore del concorrente FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con sede legale nel Comune di Comune di Montese (MO), Via Provinciale n. 700, C.F e P.IVA 00279260368, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 91,21, ed ha offerto ribasso del 10,00 % (pari a € 79.000,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;

3. LOTTO 3, sulla base di quanto stabilito nel sopra riportato punto 3 del Disciplinare di gara in merito alla disciplina per l'affidamento dei tre lotti, a favore del concorrente RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL, con sede legale nel Comune di Castellarano (RE), Via Radici In Monte n. 128, C.F e P.IVA 00503660359, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 85,24, ed ha offerto ribasso del 13,25% (pari a € 104.675,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;

Visti i verbali relativi allo svolgimento della presente gara n. 1, 2, 3 e 4 tutti allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che per la presente gara l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico deve provvedere al pagamento di:

- € 544,57 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- € 466,04 per la pubblicazione dell'estratto dell'esito su due quotidiani, uno a diffusione locale e uno a diffusione nazionale;

Richiamati altresì gli artt.32, c.5, e 33, c.1, del D.lgs. 50/2016, ai sensi dei quali la stazione appaltante, previa verifica della proposta, provvede all'aggiudicazione;

Preso atto che il RUP della Sassuolo Gestione Patrimoniale srl ha effettuato relativamente alla suddetta ditta proposta aggiudicataria, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera ex art. 95, c.10, secondo cpv del D.Lgs.50/2016 (comunicazione agli atti prot. n. 22666 del 07/08/2023);

Considerato che la Centrale di committenza, tra l'altro:

- effettua il controllo del possesso dei requisiti;
- adotta la determinazione dirigenziale di aggiudicazione;
- effettua le comunicazioni obbligatorie, per la fase successiva all'aggiudicazione;
- cura la fase della post-informazione dell'esito della gara;
- trasmette le comunicazioni e le notizie all'ANAC, per quanto di propria competenza;
- effettua le pubblicazioni, per quanto di propria competenza, di cui al D.Lgs. 33/2013 ed alla L. 190/2012;
- trasmette all'Ente aderente l'atto di aggiudicazione e, dopo l'intervenuta efficacia, tutti gli atti relativi alla procedura;

Verificata la regolarità delle operazioni di gara;

Dato atto che sono stati effettuati tutti i controlli per la verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal concorrente e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione risulta efficace;

Dato atto che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 3 del 08/02/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025;
- Consiglio dell'Unione n. 4 del 08/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Giunta dell'Unione n. 11 del 09/02/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances (Peg e Pdp) 2023-2025;
- Consiglio dell'Unione n. 14 del 03/05/2023 di approvazione di variazioni al bilancio di previsione 2023/2025;
- Giunta dell'Unione n. 22 del 05/04/2023 relativa al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, ai sensi dell'art.3 comma 4 del d.lgs 118/2011, e contestuale variazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- Giunta dell'Unione n. 31 del 19/05/2023 di approvazione di variazioni al P.E.G. 2023-2025 a seguito delle variazioni di bilancio 2023-2025;
- Giunta dell'Unione n. 34 del 19/05/2023 di approvazione di variazioni al P.E.G. 2023-2025 per applicazione della quota vincolata del risultato di amministrazione 2022;

visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il DL 76/2020, convertito in legge 120/2020;
- il DL 77/2021, convertito in legge 108/2021;

considerato che, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il sottoscritto Dirigente esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

dato atto che il presente provvedimento, pur non comportando impegni di spesa e accertamenti d'entrata, viene trasmesso al Dirigente responsabile del Servizio Finanziario che esprime parere favorevole di regolarità contabile e appone il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, secondo periodo, e dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs.267/2000, ai fini dell'esecutività del medesimo;

quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

1. **di approvare**, per le ragioni in premessa indicate, qui integralmente richiamate, i verbali n. 1, 2, 3 e 4 allegati al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, relativi alla gara per la conclusione di tre accordi quadro per tre anni ciascuno con un solo operatore economico per l'esecuzione di lavori di asfaltatura, manutenzione ordinaria e straordinaria, segnaletica e sistemi di ritenuta della rete stradale comunale di Sassuolo anche con carattere di pronto intervento – lotto 1 CIG: 9875693FA9 – LOTTO 2 CIG: 9875727BB9 – LOTTO 3 CIG: 987574281B;
2. **di aggiudicare**, alla luce di quanto sopra precisato, la gara in oggetto come segue:
 - a) LOTTO 1 a favore del concorrente FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con sede legale nel Comune di Montese (MO), Via Provinciale n. 700, C.F e P.IVA 00279260368, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 88,31, ed ha offerto ribasso del 8,00 % (pari a € 63.200,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;
 - b) LOTTO 2 a favore del concorrente FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con sede legale nel Comune di Montese (MO), Via Provinciale n. 700, C.F e P.IVA 00279260368, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 91,21, ed ha offerto ribasso del 10,00 % (pari a € 79.000,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;
 - c) LOTTO 3, sulla base di quanto stabilito nel sopra riportato punto 3 del Disciplinare di gara in merito alla disciplina per l'affidamento dei tre lotti, a favore del concorrente RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL, con sede legale nel Comune di Castellarano (RE), Via Radici In Monte n. 128, C.F e P.IVA 00503660359, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 85,24, ed ha offerto ribasso del 13,25% (pari a € 104.675,00) da applicare sull'importo posto a base di gara

(ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;

3. **di impegnare** sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015, le somme per la pubblicazione dell'esito dell'estratto, come segue:
 - € 544,57 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, CIG Z013C2C972;
 - € 173,24 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito su Il Resto del Carlino ed. Modena - agenzia SOC. PUBBLICITA' EDITORIALE E DIGITALE SRL, Viale Milano Fiori Palazzo B/10 – 20094 Assago – P.I. 00326930377, CIG Z173C2F0B6;
 - € 292,80 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sul quotidiano nazionale Italia Oggi, a favore di CLASS PUBBLICITA' SPA, Via Burigozzo 5 – 20122 Milano – P.I. 09864610150 – CIG Z2D3C2F0C2;
4. **di accertare** l'importo pari a € 2.021,22 comprensivo di IVA, quale rimborso spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara sulla GURI e sui quotidiani, alla voce Cap. 3502.03.005 proventi diversi del bilancio corrente accertamento 44/2023, da parte degli aggiudicatari, da suddividere come segue: Lotti 1 e 2 FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L € 2.021,22, lotto 3 RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL € 673,74;
5. **di dare atto** che sono stati effettuati tutti i controlli per la verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal concorrente e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione risulta efficace;
6. **di dare atto** che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;
7. **di attestare** che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 42 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché 4.3, 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Unione del Distretto Ceramico;
8. **di dare atto** che le pubblicazioni L. 190/2012 e D.lgs. 33/2013 saranno effettuate sia dall'Ente aderente che dalla centrale, ognuno per la parte di propria competenza.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Desc. Forn/Cli	C.I.G.
U	I	544,57	01111.03.011103015	2023	5571		Z013C2C972
U	I	173,24	01111.03.011103015	2023	35177		Z173C2F0B6
U	I	292,80	01111.03.011103015	2023	5619		Z2D3C2F0C2

Il Dirigente
CUC - Centrale Unica di Committenza
Stefania Piras / InfoCert S.p.A.

COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO - Determina N. 466 del 11/08/2023
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, composta da N.45 facciate, di originale digitale
firmato digitalmente da STEFANIA PIRAS, stampata il giorno 11/08/2023

Atto sottoscritto digitalmente

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N° 466 del 11/08/2023

OGGETTO : CENTRALE DI COMMITTENZA - PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI TRE ACCORDI QUADRO PER TRE ANNI CIASCUNO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ASFALTATURA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SEGNALETICA E SISTEMI DI RITENUTA DELLA RETE STRADALE COMUNALE DI SASSUOLO ANCHE CON CARATTERE DI PRONTO INTERVENTO – LOTTO 1 CIG: 9875693FA9 – LOTTO 2 CIG: 9875727BB9 – LOTTO 3 CIG: 987574281B

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 67/2000, in merito al provvedimento di cui all'oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestando, contestualmente, la copertura finanziaria della spesa.

IMPEGNI/ACCERTAMENTI

U	Es.	Numero	Descrizione Impegno	Capitolo	Cig	Cup	P.Fin.	Codice Fornitore\Cliente	Importo
U	2023	27976	SGP: ESITO AQ STRADE 3 LOTTI - PUBBLICAZIONE SU GURI	01111.03.011103015	Z013C2C972		U.1.03.02.16.001	5571	544,57
U	2023	27977	SGP: ESITO AQ STRADE 3 LOTTI - PUBBLICAZIONE SU CARLINO	01111.03.011103015	Z173C2F0B6		U.1.03.02.16.001	35177	173,24
U	2023	27978	SGP: ESITO AQ STRADE 3 LOTTI - PUBBLICAZIONE SU ITALIA OGGI	01111.03.011103015	Z2D3C2F0C2		U.1.03.02.16.001	5619	292,80

Sassuolo, 11/08/2023

Il Responsabile
del Servizio Finanziario
Claudio Temperanza / INFOCERT SPA

COPIA CARTACEA DI DOCUMENTO INFORMATICO - Determina N. 466 del 11/08/2023
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, composta da N.45 fasciate, di originale digitale
firmato digitalmente da STEFANIA PIRAS, stampata il giorno 11/08/2023

Atto firmato digitalmente



Unione dei Comuni del Distretto Ceramico
Centrale di Committenza
(Provincia di Modena)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI TRE ACCORDI QUADRO PER TRE ANNI CIASCUNO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ASFALTATURA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SEGNALETICA E SISTEMI DI RITENUTA DELLA RETE STRADALE COMUNALE DI SASSUOLO ANCHE CON CARATTERE DI PRONTO INTERVENTO – LOTTO 1 CIG: 9875693FA9 – LOTTO 2 CIG: 9875727BB9 – LOTTO 3 CIG: 987574281B

VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno sette (**7**) del mese di luglio (**07**) alle ore 09:08, in seduta pubblica virtuale, in Formigine, presso gli uffici della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, sono presenti per l'espletamento in seduta pubblica virtuale delle operazioni di verifica della regolarità dei plichi e delle buste, della regolarità della documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara presentata da tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura, i sottoelencati dipendenti della Centrale di Committenza che compongono il seggio di gara, così costituito:

- Gabriele Lotti, Coordinatore della Centrale, nella qualità di Presidente di seggio;
- Angelo Silvestri, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone;
- Maria Cristina Aureli, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone e segretario verbalizzante;

PREMESSO CHE

- con comunicazione agli atti prot. 16870 del 12/06/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. ha trasmesso all'Unione la disposizione del direttore tecnico n. 103 DEL 09/06/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per la conclusione di n. 3 (tre) accordi quadro (Lotto1, Lotto 2 e Lotto 3), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, della durata di 36 mesi, ciascuno con un solo operatore economico per lavori di manutenzione della rete stradale nel Comune di Sassuolo, per un valore riferito a ciascun lotto come segue, al netto



dell'IVA

LOTTO 1		
Importo dei lavori (lotto 1)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 1 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 2		
Importo dei lavori (lotto 2)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 2 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 3		
Importo dei lavori (lotto 3)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 3 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00

per un importo complessivo a base di gara pari a € 2.400.000,00, inclusi € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, gara da espletarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi degli articoli 36, 44, 52, 58, del Codice;

- unitamente alla disposizione a contrattare n. 103/2023, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 334 del 12.06.2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 17181 del 14/06/2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER,



nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 68 del 16.06.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- il Responsabile del procedimento per la società Sassuolo Gestioni Patrimoniali SRL è l'Ing. Anna Maria Ferrari;

- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, il cui nominativo è stato inserito a sistema nella piattaforma della gara, alla presenza del seggio di gara, dichiara aperta la seduta e, effettuato l'accesso all'area riservata di SATER e aperto il dettaglio della procedura di gara in oggetto, attiva la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara, secondo le funzionalità previste dal Sistema; constata quindi che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 06.07.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA / Codice Fiscale
1	PI216067-23	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368
2	PI218597-23	RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	00503660359

Preliminarmente i componenti del Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono cause che inficiano l'espletamento delle proprie funzioni. Successivamente il Presidente attiva la seduta pubblica virtuale, alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica, e inizia lo sblocco e la conseguente apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa di gara per procedere alla verifica della completezza e della regolarità dei documenti ivi contenuti.

Il concorrente n. 1, partecipante ai lotti 1, 2, 3, ha presentato documentazione completa e regolare, non ritenendosi rilevanti i procedimenti penali pendenti a carico dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e le annotazioni sul casellario delle imprese ANAC,



pertanto il concorrente FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. viene ammesso al prosieguo della gara.

Il concorrente n. 2, partecipante ai lotti 1, 2, 3, ha presentato documentazione completa e regolare e pertanto viene ammesso al prosieguo della gara.

Il Presidente dichiara ammessi al prosieguo della procedura tutti e due i concorrenti, dandone successivamente comunicazione mediante SATER.

Trattandosi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le operazioni di apertura delle buste dell'offerta tecnica e la valutazione delle offerte sono demandate alla Commissione giudicatrice, che verrà appositamente nominata.

Il Presidente scioglie il seggio di gara alle ore 11:03, procedendo contestualmente con la chiusura delle operazioni di gara sulla piattaforma telematica.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

F.to Gabriele Lotti

LA TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Maria Cristina Aureli

IL TESTIMONE

F.to Angelo Silvestri



Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI TRE ACCORDI QUADRO PER TRE ANNI CIASCUNO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ASFALTATURA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SEGNALETICA E SISTEMI DI RITENUTA DELLA RETE STRADALE COMUNALE DI SASSUOLO ANCHE CON CARATTERE DI PRONTO INTERVENTO – LOTTO 1 CIG: 9875693FA9 – LOTTO 2 CIG: 9875727BB9 – LOTTO 3 CIG: 987574281B

VERBALE N. 2 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno ventiquattro (**24**) del mese di luglio (**07**) alle ore 9:07, in seduta pubblica virtuale, in Formigine, presso gli uffici della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 419 del 19/07/2023, composta da:

- Stefano Roncaglia, Responsabile del Servizio Manutenzioni e Magazzino del Comune di Formigine - presidente;
- Sara Pivetti Istruttore tecnico del Servizio "Edilizia Privata" del Comune di Sassuolo - componente;
- Marcello Bardelli, Istruttore tecnico del Settore Tecnico del Comune di Prignano Sulla Secchia - componente;

per procedere alle aperture della buste contenenti l'offerta tecnica.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Gabriele Lotti, dipendente della Centrale di Committenza.

PREMESSO CHE

- con comunicazione agli atti prot. 16870 del 12/06/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. ha trasmesso all'Unione la disposizione del direttore tecnico n. 103 del 09/06/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per la conclusione di n. 3 (tre) accordi quadro (Lotto1, Lotto 2 e Lotto 3), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, della durata di 36 mesi, ciascuno con un solo operatore economico, per lavori di manutenzione della rete stradale nel Comune di Sassuolo, per un valore riferito a ciascun lotto come segue, al netto dell'IVA

LOTTO 1		
Importo dei lavori (lotto 1)	Euro	790.000,00



Oneri della sicurezza lotto 1 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 2		
Importo dei lavori (lotto 2)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 2 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 3		
Importo dei lavori (lotto 3)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 3 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00

per un importo complessivo a base di gara pari a € 2.400.000,00, inclusi € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, gara da espletarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi degli articoli 36, 44, 52, 58, del Codice;

- unitamente alla disposizione a contrattare n. 103/2023, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercent-ER), la cui durata è stata prorogata da ultimo, al 31/12/2026, con determinazione Intercent-ER n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 334 del 12/06/2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara, agli atti ns prot. 17181 del 14/06/2023, è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 68 del 16.06.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- il Responsabile del procedimento per la società Sassuolo Gestioni Patrimoniali SrL è l'Ing. Anna Maria Ferrari;

- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

- entro il termine di scadenza di presentazione fissato per le ore 12:00 del 06/07/2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro	di	Ragione Sociale	Partita	IVA	/
----	----------	----	-----------------	---------	-----	---



	Sistema		Codice Fiscale
1	PI216067-23	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368
2	PI218597-23	RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	00503660359

- nella prima seduta tenutasi il 07 luglio, il Presidente del Seggio di gara, dott. Gabriele Lotti, ha provveduto a (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti (ii) e ad ammettere entrambi i concorrenti al prosieguo della gara (verbale n.1);
- è stata trasmessa apposita comunicazione registro di sistema PI221007-23 del 07/07/2023;
- con comunicazioni SATER del 19/07/2023 a registro di sistema PI235274-23, è stata convocata per la data odierna la seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte tecniche;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione Giudicatrice come sopra individuato, apre la seduta e attiva la seduta pubblica virtuale sulla piattaforma SATER, seduta alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica.

La Commissione procede all'apertura delle buste tecniche e, verificata la presenza delle stesse e la corrispondenza del contenuto a quanto richiesto nel Bando/Disciplinare di gara, ne effettua i download.

Il Presidente chiude la seduta pubblica virtuale alle ore 10:10.

La Commissione proseguirà con la valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Stefano Roncaglia

I COMPONENTI

F.to Sara Pivetti

F.to Marcello Bardelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Gabriele Lotti



Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI TRE ACCORDI QUADRO PER TRE ANNI CIASCUNO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ASFALTATURA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SEGNALETICA E SISTEMI DI RITENUTA DELLA RETE STRADALE COMUNALE DI SASSUOLO ANCHE CON CARATTERE DI PRONTO INTERVENTO – LOTTO 1 CIG: 9875693FA9 – LOTTO 2 CIG: 9875727BB9 – LOTTO 3 CIG: 987574281B

VERBALE N. 3 SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno ventiquattro (**24**) del mese di luglio (**07**) dalle ore 10:15 alle ore 12:40, in seduta riservata, in Formigine, presso gli uffici della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, e l'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno uno (**01**) del mese di agosto (**08**) dalle ore 11:30 alle ore 12:00, mediante collegamento sulla piattaforma informatica Google Meet, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 419 del 19/07/2023, composta da:

- Stefano Roncaglia, Responsabile del Servizio Manutenzioni e Magazzino del Comune di Formigine - presidente;
- Sara Pivetti Istruttore tecnico del Servizio "Edilizia Privata" del Comune di Sassuolo - componente;
- Marcello Bardelli, Istruttore tecnico del Settore Tecnico del Comune di Prignano Sulla Secchia - componente;

al fine di procedere alla valutazione delle offerte tecniche presentate in sede di gara.

Si precisa che i Commissari hanno dichiarato l'assenza a loro carico delle cause di incompatibilità e di astensione dalle procedure di gara, con riferimento ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77, del DLgs 50/2016, e all'articolo 42 del DLgs 50/2016 e ss.mm.ii, all'atto dell'accettazione dell'incarico. Le relative attestazioni sono conservate agli atti del fascicolo di gara.

PREMESSO CHE

- con comunicazione agli atti prot. 16870 del 12/06/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. ha trasmesso all'Unione la disposizione del direttore tecnico n. 103 del 09/06/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per la conclusione di n. 3 (tre) accordi quadro (Lotto 1, Lotto 2 e Lotto 3), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, della durata di 36 mesi, ciascuno con un solo operatore economico, per lavori di manutenzione della rete stradale nel Comune di Sassuolo, per un valore riferito a ciascun lotto come segue, al netto dell'IVA



LOTTO 1		
Importo dei lavori (lotto 1)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 1 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 2		
Importo dei lavori (lotto 2)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 2 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 3		
Importo dei lavori (lotto 3)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 3 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00

per un importo complessivo a base di gara pari a € 2.400.000,00, inclusi € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, gara da espletarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi degli articoli 36, 44, 52, 58, del Codice;

- unitamente alla disposizione a contrattare n. 103/2023, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercent-ER), la cui durata è stata prorogata da ultimo, al 31/12/2026, con determinazione Intercent-ER n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 334 del 12/06/2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara, agli atti ns prot. 17181 del 14/06/2023, è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale Intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 68 del 16.06.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- il Responsabile del Procedimento per la società Sassuolo Gestioni Patrimoniali SrL è l'Ing. Anna Maria Ferrari;

- il Responsabile del Procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;



- entro il termine di scadenza di presentazione fissato per le ore 12:00 del 06/07/2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA / Codice Fiscale
1	PI216067-23	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368
2	PI218597-23	RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	00503660359

- nella prima seduta tenutasi il 07 luglio, il Presidente del Seggio di gara, dott. Gabriele Lotti, ha provveduto a (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti (ii) e ad ammettere entrambi i concorrenti al prosieguo della gara (verbale n.1);

- è stata trasmessa apposita comunicazione registro di sistema PI221007-23 del 07/07/2023;

- nella seduta pubblica virtuale del 24/07/2023 dalle ore 9.07 alle ore 10.10, convocata con comunicazione SATER del 19/07/2023 a registro di sistema PI235274-23, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica allo scopo di verificare la presenza dell'offerta e di scaricarne il contenuto (verbale n.2);

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

il Presidente alle ore 10.15 apre la seduta di gara riservata, per la valutazione delle offerte tecniche sulla base dei criteri e secondo le modalità previsti dal bando/disciplinare di gara.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica per ciascun elemento di valutazione stabilito ai punti 15 e 17 del disciplinare ed elencato nella sotto-riportata tabella con la relativa ripartizione dei punteggi, precisando che nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Lotto 1

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

n.	Criteri di valutazione	Punti max.		Sub criteri di valutazione	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
1	Sede operativa, mezzi e organizzazione del personale	22	1		22		
2	Gestione degli interventi, del cantiere e rispetto dei criteri ambientali	25	2		25		

3	Migliorie tecniche e dei materiali utilizzati	15	3		15		
4	Possesso certificazioni di qualità	8	4.1	Certificazione Sistema di Gestione Sicurezza e della Salute sui luoghi di lavoro ISO 45001:2018			3
			4.2	Certificazione Sistema di Gestione della Sicurezza Stradale ISO 39001:2016			3
			4.3	Certificazione Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015			2
TOTALE		70			62		8

Lotto 2

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

n.	Criteri di valutazione	Punti max.		Sub criteri di valutazione	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
1	Sede operativa, mezzi e organizzazione del personale	22	1		22		
2	Gestione degli interventi, del cantiere e rispetto dei criteri ambientali	25	2		25		
3	Migliorie tecniche e dei materiali utilizzati	15	3		15		
4	Possesso certificazioni di qualità	8	4.1	Certificazione Sistema di Gestione Sicurezza e della Salute sui luoghi di lavoro ISO 45001:2018			3
			4.2	Certificazione Sistema di Gestione della Sicurezza Stradale ISO 39001:2016			3
			4.3	Certificazione Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015			2
TOTALE		70			62		8

Lotto 3

Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica

n.	Criteri di valutazione	Punti max.		Sub criteri di valutazione	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
1	Sede operativa, mezzi e organizzazione del personale	22	1		22		

2	Gestione degli interventi, del cantiere e rispetto dei criteri ambientali	25	2		25		
3	Migliorie tecniche e dei materiali utilizzati	15	3		15		
4	Possesso certificazioni di qualità	8	4.1	Certificazione Sistema di Gestione Sicurezza e della Salute sui luoghi di lavoro ISO 45001:2018			3
			4.2	Certificazione Sistema di Gestione della Sicurezza Stradale ISO 39001:2016			3
			4.3	Certificazione Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015			2
TOTALE		70			62		8

Come stabilito al punto 17.2 del disciplinare di gara, a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della precedente tabella, è attribuito un coefficiente sulla base della media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, con i seguenti valori relativi ai diversi livelli di valutazione:

ottimo: 1
 distinto: 0,9
 buono: 0,8
 discreto: 0,7
 sufficiente: 0,6
 quasi sufficiente: 0,5
 mediocre: 0,4
 insufficiente: 0,3
 gravemente insufficiente: 0,2
 quasi del tutto assente: 0,1
 assente: 0

Sono ammessi valori intermedi.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a calcolare la media dei coefficienti assegnati ad ogni offerta in relazione al sub-criterio o al criterio in esame; viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti. Il coefficiente così ottenuto sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio o sub criterio. Non si procederà alla riparametrazione nel caso di un'unica offerta, la media matematica dei coefficienti sarà moltiplicata direttamente per il punteggio massimo attribuibile al criterio o al sub criterio.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

I Commissari procedono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 1 - criterio n. 1 – "Sede operativa, mezzi e organizzazione del personale" (max punti 22)** e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- enuncia la disponibilità di una sede operativa in località Marzaglia (a 12,7 km dalla sede Municipale di Sassuolo), con superficie pari ad oltre 150.000 mq, dotata di impianti di confezionamento di conglomerati bituminosi e cementizi;
- illustra la sussistenza di ampie zone di stoccaggio e di magazzini, ove trovano spazio depositi di



materiali vergini e di risulta;

- dichiara la disponibilità di ulteriori 2 sedi di supporto localizzate a Spilamberto e Marano, che potranno essere utilizzate a supporto della sede operativa principale;
- rappresenta i mezzi e le attrezzature disponibili (tra le quali escavatori, frese, vibrofinitrici e rulli) in numero di 246 di proprietà e 57 a disposizione dei subappaltatori già contattati;
- illustra il numero di squadre disponibili (per operazioni di fresatura, stesura di conglomerati bituminosi, opere a verde e segnaletica), riconosciute in 10, comprensive di operatori della ditta e dei subappaltatori;
- elenca infine il personale proposto per l'impiego nell'appalto, suddiviso nelle proprie funzioni e ne riassume la formazione.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- Enuncia la disponibilità di una sede operativa in località Fiorano Modenese (a 4 km dalla sede Municipale di Sassuolo) e di 2 sedi secondarie acquisite in disponibilità a 6,7 e 13,8 km;
- esplica le superfici a disposizione (pari a 3.900 mq), con presenza di spazi a magazzino e per ricovero di inerti, rifiuti, materiali edili e segnaletica di cantiere;
- rappresenta i mezzi e le attrezzature disponibili (tra le quali escavatori, frese, vibrofinitrici e rulli) in numero di 44 totalmente di proprietà, sottolineando la volontà del RTI di non ricorrere a subappalti e subaffidamenti;
- descrive la possibilità di contare su n. 2 impianti di produzione di conglomerato bituminoso e cementizio, ubicati a meno di 15 km dalle sedi di intervento;
- enuncia la possibilità di avvalersi di un laboratorio mobile per il controllo dei materiali in tempo reale, consentendo un collaudo preliminare dei prodotti forniti;
- illustra il numero di squadre disponibili (per operazioni di fresatura, stesura di conglomerati bituminosi, lavori vari e pronto intervento), nonché il loro organigramma di sviluppo;
- espone infine l'esperienza e le capacità possedute dal Capo Commessa, dagli Assistenti Tecnici e dal Supervisore di Commessa.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **Lotto 1 - criterio 1**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.90	0.85	0.90	0.883	1	22.00
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.75	0.75	0.80	0.766	0.868	19.09

I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 1 - criterio n. 2 - "Gestione degli interventi, del cantiere e rispetto dei criteri ambientali"** (max punti 25) e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- descrive le procedure proposte per la richiesta di esecuzione degli interventi suddividendoli nelle tre tipologie immediato, prioritario e programmato;
- offre la riduzione delle tempistiche di intervento abbassandole a: 60 minuti per intervento immediato, 24 ore per gli interventi prioritari e immediati;
- dichiara la propria disponibilità ad operare in orari notturni e giorni festivi in caso di necessità;
- illustra le soluzioni operative per migliorare i conflitti con il traffico durante i lavori stradali consistenti sommariamente in: esecuzione delle operazioni su metà carreggiata per volta, operare per tratti di sviluppo inferiore a 100 metri, utilizzo di segnaletica integrativa anche luminosa ad alta visibilità, impiego di personale formato alla gestione del traffico in cantiere;
- espone la capacità di esecuzione di 7 cantieri contemporanei;
- descrive le procedure di verifica degli interventi proponendo, tra le altre, l'organizzazione di riunioni mensili per la presentazione degli stati di avanzamento;
- propone il completo riutilizzo di tutti i materiali di risulta attraverso il conferimento ad una piattaforma di recupero di proprietà;
- prevede la riduzione delle emissioni acustiche ed inquinanti attraverso l'utilizzo di macchine di recente immatricolazione a basse emissioni.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- descrive le procedure proposte per la richiesta di esecuzione degli interventi suddividendole in 8 fasi operative comandate dal direttore di commessa;
- offre la riduzione delle tempistiche di intervento abbassandole a: 90 minuti per intervento immediato, 48 ore per intervento prioritario e 3 giorni per interventi programmati;
- dichiara la propria disponibilità ad operare in orari notturni e giorni festivi in caso di necessità;
- illustra le soluzioni operative per migliorare i conflitti con il traffico durante i lavori stradali consistenti sommariamente in: concentrare le lavorazioni in finestre temporali non superiori a 5 giorni in modo da garantire il ripristino della viabilità nel fine settimana, adozione di un piano di comunicazione al cittadino per informare dei disagi e dei percorsi alternativi;
- espone la capacità di esecuzione di 2 cantieri contemporanei;
- descrive le procedure di verifica degli interventi proponendo la redazione di un rapporto di lavoro giornaliero e di un rendiconto contabile consegnato settimanalmente;
- illustra la possibilità di conferimento dei rifiuti di cantiere su 3 siti autorizzati ubicati entro 14 km dalla sede degli interventi;
- prevede la riduzione delle emissioni acustiche ed inquinanti attraverso l'utilizzo di macchine di recente immatricolazione a basse emissioni, nonché grazie al fatto che una delle sedi di stoccaggio dista solamente 4 km dagli uffici tecnici comunali.

La Commissione non valuta le pagine nn. 7 e 8 del concorrente 2 in quanto eccedenti i limiti prefissati dal Disciplinare di Gara.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative **al Lotto 1 - criterio 2**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.85	0.85	0.9	0.866	1	25
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.75	0.7	0.75	0.733	0.846	21.15

I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 1 - criterio n. 3 – “Migliorie tecniche e dei materiali utilizzati” (max punti 15)** e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- espone il possesso al 100% di un “Laboratorio Tecnologico Unificato Interno” dove vengono studiate le miscele bituminose garantendone un'alta qualità. I prodotti realizzati dall'azienda sono certificati con sistema CE2+ e vengono quotidianamente verificati e controllati;
- offre l'introduzione di bitumi modificati nelle lavorazioni riguardanti arterie ad elevato volume di traffico: modifica del BASE 0-22 con prodotti tali da migliorare la portanza, la resistenza ad usura ed alle deformazioni permanenti, impermeabilizzando gli strati sottostanti;
- dichiara l'utilizzo di polimeri SBS all'interno dello strato di binder al fine di aumentarne le resistenze alle usure e alle deformazioni;
- analogamente propone la modifica del TAPPETO cm 3 (con l'introduzione di Rap, sabbia industriale e filler di recupero) in modo da garantire maggior durabilità e resistenza alle azioni climatiche aumentando la resistenza a rottura ed alle deformazioni permanenti;
- propone l'utilizzo di emulsione modificata tale da migliorare l'impermeabilizzazione degli strati;
- per incrementare la salvaguardia ambientale, anche alla luce dei CAM, indica la possibilità di produzione di conglomerati a tiepido, capaci di minori emissioni di vapori, fumosità, vibrazioni acustiche garantendo comunque una buona lavorabilità e minori rischi per i lavoratori nella stesa.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- ritiene vantaggiosa una valutazione preliminare degli interventi con la direzione lavori in modo da determinare la migliore organizzazione per le lavorazioni da eseguire sull'arteria stradale;
- propone l'utilizzo di movieri in luogo di impianti semaforici temporanei al fine di ridurre i disagi ed i tempi di attesa per i cittadini;
- indica l'impiego di emulsioni bituminose modificate con SBS, che potrà garantire una migliore adesione degli strati e una maggiore impermeabilizzazione del pacchetto sottostante, anche grazie al maggior quantitativo che viene garantito (1,2 kg/mq);
- enuncia l'adozione di bitume di tipo Hard al fine di garantire una maggiore vita utile della pavimentazione;
- rappresenta l'uso di filler di calce idrata nei conglomerati bituminosi per ridurre gli effetti dell'umidità e dell'ossidazione tra gli strati, nonché un incremento della resistenza alla frattura e di tutte le prestazioni in generale;
- per quanto riguarda le pavimentazioni in autobloccanti, offre l'utilizzo di sabbia polimerica EuroStone grazie alla quale viene evitato lo svuotamento delle fughe e viene limitata la crescita di erbacce;
- nell'ipotesi di pronto intervento garantisce l'adozione di conglomerato a freddo ad alte prestazioni di tipo

Pro Patch;

- dichiara l'impiego di inerti di origine vulcanica nel tappeto di usura, al fine di migliorarne l'aderenza e l'impermeabilizzazione;
- propone l'utilizzo di conglomerati bituminosi tiepidi che possono garantire l'abbattimento di fumi, odori, emissioni delle parti fini e migliorano le condizioni di lavoro degli operatori;
- rappresenta infine la possibilità di riciclare a caldo il materiale fresato fino al 40%, grazie al recente impianto di un fornitore, che garantisce comunque una alta qualità del prodotto.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **Lotto 1 - criterio 3**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.75	0.80	0.70	0.75	0.865	12.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.85	0.90	0.85	0.866	1	15.00

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 1 – Sub-criterio n. 4.1 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione Sicurezza e della Salute sui luoghi di lavoro ISO 45001:2018” (punti max 3)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	3	3
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	3	0

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 1 – Sub-criterio n. 4.2 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione della Sicurezza Stradale ISO 39001:2016” (punti max 3)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:



Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	3	3
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	3	0

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 1 – Sub-criterio n. 4.3 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015” (punti max 2)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	2	2
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	2	0

Concluso l'esame di tutti gli elementi dell'offerta tecnica, il risultato finale per il LOTTO 1 è riassunto nella tabella sotto riportata:

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24

I Commissari procedono quindi con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 2 - criterio n. 1 – “Sede operativa, mezzi e organizzazione del personale” (max punti 22)** e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- enuncia la disponibilità di una sede operativa in località Marzaglia (a 12,7 km dalla sede Municipale di Sassuolo), con superficie pari ad oltre 150.000 mq, dotata di impianti di confezionamento di conglomerati bituminosi e cementizi;
- illustra la sussistenza di ampie zone di stoccaggio e di magazzini, ove trovano spazio depositi di materiali vergini e di risulta;
- dichiara la disponibilità di ulteriori 2 sedi di supporto localizzate a Spilamberto e Marano, che potranno essere utilizzate a supporto della sede operativa principale;
- rappresenta i mezzi e le attrezzature disponibili (tra le quali escavatori, frese, vibrofinitrici e rulli) in numero di 246 di proprietà e 57 a disposizione dei subappaltatori già contattati;
- illustra il numero di squadre disponibili (per operazioni di fresatura, stesura di conglomerati bituminosi, opere a verde e segnaletica), riconosciute in 10, comprensive di operatori della ditta e dei subappaltatori;
- elenca infine il personale proposto per l'impiego nell'appalto, suddiviso nelle proprie funzioni e ne



riassume la formazione.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- Enuncia la disponibilità di una sede operativa in località Fiorano Modenese (a 4 km dalla sede Municipale di Sassuolo) e di 2 sedi secondarie acquisite in disponibilità a 6,7 e 13,8 km;
- esplica le superfici a disposizione (pari a 3.900 mq), con presenza di spazi a magazzino e per ricovero di inerti, rifiuti, materiali edili e segnaletica di cantiere;
- rappresenta i mezzi e le attrezzature disponibili (tra le quali escavatori, frese, vibrofinitrici e rulli) in numero di 44 totalmente di proprietà, sottolineando la volontà del RTI di non ricorrere a subappalti e subaffidamenti;
- descrive la possibilità di contare su n. 2 impianti di produzione di conglomerato bituminoso e cementizio, ubicati a meno di 15 km dalle sedi di intervento;
- enuncia la possibilità di avvalersi di un laboratorio mobile per il controllo dei materiali in tempo reale, consentendo un collaudo preliminare dei prodotti forniti;
- illustra il numero di squadre disponibili (per operazioni di fresatura, stesura di conglomerati bituminosi, lavori vari e pronto intervento), nonché il loro organigramma di sviluppo;
- espone infine l'esperienza e le capacità possedute dal Capo Commessa, dagli Assistenti Tecnici e dal Supervisore di Commessa.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **Lotto 2 - criterio 1**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.90	0.85	0.90	0.883	1	22.00
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.75	0.75	0.80	0.766	0.868	19.09

I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 2 - criterio n. 2 – "Gestione degli interventi, del cantiere e rispetto dei criteri ambientali"** (max punti 25) e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- descrive le procedure proposte per la richiesta di esecuzione degli interventi suddividendoli nelle tre tipologie immediato, prioritario e programmato;
- offre la riduzione delle tempistiche di intervento abbassandole a: 60 minuti per intervento immediato, 24 ore per gli interventi prioritari e immediati;
- dichiara la propria disponibilità ad operare in orari notturni e giorni festivi in caso di necessità;
- illustra le soluzioni operative per migliorare i conflitti con il traffico durante i lavori stradali consistenti sommariamente in: esecuzione delle operazioni su metà carreggiata per volta, operare per tratti di

sviluppo inferiore a 100 metri, utilizzo di segnaletica integrativa anche luminosa ad alta visibilità, impiego di personale formato alla gestione del traffico in cantiere;

- espone la capacità di esecuzione di 7 cantieri contemporanei;
- descrive le procedure di verifica degli interventi proponendo, tra le altre, l'organizzazione di riunioni mensili per la presentazione degli stati di avanzamento;
- propone il completo riutilizzo di tutti i materiali di risulta attraverso il conferimento ad una piattaforma di recupero di proprietà;
- prevede la riduzione delle emissioni acustiche ed inquinanti attraverso l'utilizzo di macchine di recente immatricolazione a basse emissioni.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- descrive le procedure proposte per la richiesta di esecuzione degli interventi suddividendole in 8 fasi operative comandate dal direttore di commessa;
- offre la riduzione delle tempistiche di intervento abbassandole a: 90 minuti per intervento immediato, 48 ore per intervento prioritario e 3 giorni per interventi programmati;
- dichiara la propria disponibilità ad operare in orari notturni e giorni festivi in caso di necessità;
- illustra le soluzioni operative per migliorare i conflitti con il traffico durante i lavori stradali consistenti sommariamente in: concentrare le lavorazioni in finestre temporali non superiori a 5 giorni in modo da garantire il ripristino della viabilità nel fine settimana, adozione di un piano di comunicazione al cittadino per informare dei disagi e dei percorsi alternativi;
- espone la capacità di esecuzione di 2 cantieri contemporanei;
- descrive le procedure di verifica degli interventi proponendo la redazione di un rapporto di lavoro giornaliero e di un rendiconto contabile consegnato settimanalmente;
- illustra la possibilità di conferimento dei rifiuti di cantiere su 3 siti autorizzati ubicati entro 14 km dalla sede degli interventi;
- prevede la riduzione delle emissioni acustiche ed inquinanti attraverso l'utilizzo di macchine di recente immatricolazione a basse emissioni, nonché grazie al fatto che una delle sedi di stoccaggio dista solamente 4 km dagli uffici tecnici comunali.

La Commissione non valuta le pagine nn. 7 e 8 del concorrente 2 in quanto eccedenti i limiti prefissati dal Disciplinare di Gara.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative **al Lotto 2 - criterio 2**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.85	0.85	0.9	0.866	1	25
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.75	0.7	0.75	0.733	0.8461	21.15



I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 2 - criterio n. 3 – “Migliorie tecniche e dei materiali utilizzati” (max punti 15)** e rilevano quanto segue:

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- espone il possesso al 100% di un “Laboratorio Tecnologico Unificato Interno” dove vengono studiate le miscele bituminose garantendone un'alta qualità. I prodotti realizzati dall'azienda sono certificati con sistema CE2+ e vengono quotidianamente verificati e controllati;
- offre l'introduzione di bitumi modificati nelle lavorazioni riguardanti arterie ad elevato volume di traffico: modifica del BASE 0-22 con prodotti tali da migliorare la portanza, la resistenza ad usura ed alle deformazioni permanenti, impermeabilizzando gli strati sottostanti;
- dichiara l'utilizzo di polimeri SBS all'interno dello strato di binder al fine di aumentarne le resistenze alle usure e alle deformazioni;
- analogamente propone la modifica del TAPPETO cm 3 (con l'introduzione di Rap, sabbia industriale e filler di recupero) in modo da garantire maggior durabilità e resistenza alle azioni climatiche aumentando la resistenza a rottura ed alle deformazioni permanenti;
- propone l'utilizzo di emulsione modificata tale da migliorare l'impermeabilizzazione degli strati;
- per incrementare la salvaguardia ambientale, anche alla luce dei CAM, indica la possibilità di produzione di conglomerati a tiepido, capaci di minori emissioni di vapori, fumosità, vibrazioni acustiche garantendo comunque una buona lavorabilità e minori rischi per i lavoratori nella stesa.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- ritiene vantaggiosa una valutazione preliminare degli interventi con la direzione lavori in modo da determinare la migliore organizzazione per le lavorazioni da eseguire sull'arteria stradale;
- propone l'utilizzo di movieri in luogo di impianti semaforici temporanei al fine di ridurre i disagi ed i tempi di attesa per i cittadini;
- indica l'impiego di emulsioni bituminose modificate con SBS, che potrà garantire una migliore adesione degli strati e una maggiore impermeabilizzazione del pacchetto sottostante, anche grazie al maggior quantitativo che viene garantito (1,2 kg/mq);
- enuncia l'adozione di bitume di tipo Hard al fine di garantire una maggiore vita utile della pavimentazione;
- rappresenta l'uso di filler di calce idrata nei conglomerati bituminosi per ridurre gli effetti dell'umidità e dell'ossidazione tra gli strati, nonché un incremento della resistenza alla frattura e di tutte le prestazioni in generale;
- per quanto riguarda le pavimentazioni in autobloccanti, offre l'utilizzo di sabbia polimera EuroStone grazie alla quale viene evitato lo svuotamento delle fughe e viene limitata la crescita di erbacce;
- nell'ipotesi di pronto intervento garantisce l'adozione di conglomerato a freddo ad alte prestazioni di tipo Pro Patch;
- dichiara l'impiego di inerti di origine vulcanica nel tappeto di usura, al fine di migliorarne l'aderenza e l'impermeabilizzazione;
- propone l'utilizzo di conglomerati bituminosi tiepidi che possono garantire l'abbattimento di fumi, odori, emissioni delle parti fini e migliorano le condizioni di lavoro degli operatori;
- rappresenta infine la possibilità di riciclare a caldo il materiale fresato fino al 40%, grazie al recente impianto di un fornitore, che garantisce comunque una alta qualità del prodotto.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **Lotto 2 - criterio 3**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.75	0.80	0.70	0.75	0.865	12.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.85	0.90	0.85	0.866	1	15.00

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 2 – Sub-criterio n. 4.1 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione Sicurezza e della Salute sui luoghi di lavoro ISO 45001:2018” (punti max 3)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	3	3
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	3	0

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 2 – Sub-criterio n. 4.2 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione della Sicurezza Stradale ISO 39001:2016” (punti max 3)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	3	3
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	3	0

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 2 – Sub-criterio n. 4.3 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015” (punti max 2)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
-------------	-------------------------	---------------	----------------------



FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	2	2
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	2	0

Concluso l'esame di tutti gli elementi dell'offerta tecnica, il risultato finale per il LOTTO 2 è riassunto nella tabella sotto riportata:

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24

I Commissari procedono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 3 - criterio n. 1 - "Sede operativa, mezzi e organizzazione del personale" (max punti 22)** e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- enuncia la disponibilità di una sede operativa in località Marzaglia (a 12,7 km dalla sede Municipale di Sassuolo), con superficie pari ad oltre 150.000 mq, dotata di impianti di confezionamento di conglomerati bituminosi e cementizi;
- illustra la sussistenza di ampie zone di stoccaggio e di magazzini, ove trovano spazio depositi di materiali vergini e di risulta;
- dichiara la disponibilità di ulteriori 2 sedi di supporto localizzate a Spilamberto e Marano, che potranno essere utilizzate a supporto della sede operativa principale;
- rappresenta i mezzi e le attrezzature disponibili (tra le quali escavatori, frese, vibrofinitrici e rulli) in numero di 246 di proprietà e 57 a disposizione dei subappaltatori già contattati;
- illustra il numero di squadre disponibili (per operazioni di fresatura, stesura di conglomerati bituminosi, opere a verde e segnaletica), riconosciute in 10, comprensive di operatori della ditta e dei subappaltatori;
- elenca infine il personale proposto per l'impiego nell'appalto, suddiviso nelle proprie funzioni e ne riassume la formazione.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- Enuncia la disponibilità di una sede operativa in località Fiorano Modenese (a 4 km dalla sede Municipale di Sassuolo) e di 2 sedi secondarie acquisite in disponibilità a 6,7 e 13,8 km;
- esplica le superfici a disposizione (pari a 3.900 mq), con presenza di spazi a magazzino e per ricovero di inerti, rifiuti, materiali edili e segnaletica di cantiere;
- rappresenta i mezzi e le attrezzature disponibili (tra le quali escavatori, frese, vibrofinitrici e rulli) in numero di 44 totalmente di proprietà, sottolineando la volontà del RTI di non ricorrere a subappalti e subaffidamenti;
- descrive la possibilità di contare su n. 2 impianti di produzione di conglomerato bituminoso e cementizio, ubicati a meno di 15 km dalle sedi di intervento;
- enuncia la possibilità di avvalersi di un laboratorio mobile per il controllo dei materiali in tempo reale, consentendo un collaudo preliminare dei prodotti forniti;
- illustra il numero di squadre disponibili (per operazioni di fresatura, stesura di conglomerati bituminosi, lavori vari e pronto intervento), nonché il loro organigramma di sviluppo;
- espone infine l'esperienza e le capacità possedute dal Capo Commessa, dagli Assistenti Tecnici e dal

Supervisore di Commessa.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **Lotto 3 - criterio 1**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.90	0.85	0.90	0.883	1	22.00
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.75	0.75	0.80	0.766	0.868	19.09

I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 3 - criterio n. 2 – “Gestione degli interventi, del cantiere e rispetto dei criteri ambientali” (max punti 25)** e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- descrive le procedure proposte per la richiesta di esecuzione degli interventi suddividendoli nelle tre tipologie immediato, prioritario e programmato;
- offre la riduzione delle tempistiche di intervento abbassandole a: 60 minuti per intervento immediato, 24 ore per gli interventi prioritari e immediati;
- dichiara la propria disponibilità ad operare in orari notturni e giorni festivi in caso di necessità;
- illustra le soluzioni operative per migliorare i conflitti con il traffico durante i lavori stradali consistenti sommariamente in: esecuzione delle operazioni su metà carreggiata per volta, operare per tratti di sviluppo inferiore a 100 metri, utilizzo di segnaletica integrativa anche luminosa ad alta visibilità, impiego di personale formato alla gestione del traffico in cantiere;
- espone la capacità di esecuzione di 7 cantieri contemporanei;
- descrive le procedure di verifica degli interventi proponendo, tra le altre, l'organizzazione di riunioni mensili per la presentazione degli stati di avanzamento;
- propone il completo riutilizzo di tutti i materiali di risulta attraverso il conferimento ad una piattaforma di recupero di proprietà;
- prevede la riduzione delle emissioni acustiche ed inquinanti attraverso l'utilizzo di macchine di recente immatricolazione a basse emissioni.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- descrive le procedure proposte per la richiesta di esecuzione degli interventi suddividendole in 8 fasi operative comandate dal direttore di commessa;
- offre la riduzione delle tempistiche di intervento abbassandole a: 90 minuti per intervento immediato, 48 ore per intervento prioritario e 3 giorni per interventi programmati;
- dichiara la propria disponibilità ad operare in orari notturni e giorni festivi in caso di necessità;
- illustra le soluzioni operative per migliorare i conflitti con il traffico durante i lavori stradali consistenti sommariamente in: concentrare le lavorazioni in finestre temporali non superiori a 5 giorni in modo da

garantire il ripristino della viabilità nel fine settimana, adozione di un piano di comunicazione al cittadino per informare dei disagi e dei percorsi alternativi;

- espone la capacità di esecuzione di 2 cantieri contemporanei;
- descrive le procedure di verifica degli interventi proponendo la redazione di un rapporto di lavoro giornaliero e di un rendiconto contabile consegnato settimanalmente;
- illustra la possibilità di conferimento dei rifiuti di cantiere su 3 siti autorizzati ubicati entro 14 km dalla sede degli interventi;
- prevede la riduzione delle emissioni acustiche ed inquinanti attraverso l'utilizzo di macchine di recente immatricolazione a basse emissioni, nonché grazie al fatto che una delle sedi di stoccaggio dista solamente 4 km dagli uffici tecnici comunali.

La Commissione non valuta le pagine nn. 7 e 8 del concorrente 2 in quanto eccedenti i limiti prefissati dal Disciplinare di Gara.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **Lotto 3 - criterio 2**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.85	0.85	0.9	0.866	1	25
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.75	0.7	0.75	0.733	0.8461	21.15

I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **Lotto 3 - criterio n. 3 - "Migliorie tecniche e dei materiali utilizzati" (max punti 15)** e rilevano quanto segue.

Il concorrente n. 1 tra l'altro:

- espone il possesso al 100% di un "Laboratorio Tecnologico Unificato Interno" dove vengono studiate le miscele bituminose garantendone un'alta qualità. I prodotti realizzati dall'azienda sono certificati con sistema CE2+ e vengono quotidianamente verificati e controllati;
- offre l'introduzione di bitumi modificati nelle lavorazioni riguardanti arterie ad elevato volume di traffico: modifica del BASE 0-22 con prodotti tali da migliorare la portanza, la resistenza ad usura ed alle deformazioni permanenti, impermeabilizzando gli strati sottostanti;
- dichiara l'utilizzo di polimeri SBS all'interno dello strato di binder al fine di aumentarne le resistenze alle usure e alle deformazioni;
- analogamente propone la modifica del TAPPETO cm 3 (con l'introduzione di Rap, sabbia industriale e filler di recupero) in modo da garantire maggior durabilità e resistenza alle azioni climatiche aumentando la resistenza a rottura ed alle deformazioni permanenti;
- propone l'utilizzo di emulsione modificata tale da migliorare l'impermeabilizzazione degli strati;

- per incrementare la salvaguardia ambientale, anche alla luce dei CAM, indica la possibilità di produzione di conglomerati a tiepido, capaci di minori emissioni di vapori, fumosità, vibrazioni acustiche garantendo comunque una buona lavorabilità e minori rischi per i lavoratori nella stesa.

Il concorrente n. 2 tra l'altro:

- ritiene vantaggiosa una valutazione preliminare degli interventi con la direzione lavori in modo da determinare la migliore organizzazione per le lavorazioni da eseguire sull'arteria stradale;
- propone l'utilizzo di movieri in luogo di impianti semaforici temporanei al fine di ridurre i disagi ed i tempi di attesa per i cittadini;
- indica l'impiego di emulsioni bituminose modificate con SBS, che potrà garantire una migliore adesione degli strati e una maggiore impermeabilizzazione del pacchetto sottostante, anche grazie al maggior quantitativo che viene garantito (1,2 kg/mq);
- enuncia l'adozione di bitume di tipo Hard al fine di garantire una maggiore vita utile della pavimentazione;
- rappresenta l'uso di filler di calce idrata nei conglomerati bituminosi per ridurre gli effetti dell'umidità e dell'ossidazione tra gli strati, nonché un incremento della resistenza alla frattura e di tutte le prestazioni in generale;
- per quanto riguarda le pavimentazioni in autobloccanti, offre l'utilizzo di sabbia polimera EuroStone grazie alla quale viene evitato lo svuotamento delle fughe e viene limitata la crescita di erbacce;
- nell'ipotesi di pronto intervento garantisce l'adozione di conglomerato a freddo ad alte prestazioni di tipo Pro Patch;
- dichiara l'impiego di inerti di origine vulcanica nel tappeto di usura, al fine di migliorarne l'aderenza e l'impermeabilizzazione;
- propone l'utilizzo di conglomerati bituminosi tiepidi che possono garantire l'abbattimento di fumi, odori, emissioni delle parti fini e migliorano le condizioni di lavoro degli operatori;
- rappresenta infine la possibilità di riciclare a caldo il materiale fresato fino al 40%, grazie al recente impianto di un fornitore, che garantisce comunque una alta qualità del prodotto.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **Lotto 3 - criterio 3**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Roncaglia	Pivetti	Bardelli	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	0.75	0.80	0.70	0.75	0.865	12.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	0.85	0.90	0.85	0.866	1	15.00

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 3 – Sub-criterio n. 4.1 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione Sicurezza e della Salute sui luoghi di lavoro ISO 45001:2018” (punti max 3)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	3	3
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	3	0

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 3 – Sub-criterio n. 4.2 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione della Sicurezza Stradale ISO 39001:2016” (punti max 3)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	3	3
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	3	0

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **Lotto 3 – Sub-criterio n. 4.3 – Possesso certificazioni di qualità “Certificazione Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015” (punti max 2)**. Concluso l'esame, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	2	2
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	NO	2	0

Concluso l'esame di tutti gli elementi dell'offerta tecnica, il risultato finale per il LOTTO 3 è riassunto nella tabella sotto riportata:

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98



RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24
--	--------------	--------------	-----------	----------	----------	----------	--------------

La seduta è tolta alle ore 12:00 del 01/08/2023

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Stefano Roncaglia

I COMPONENTI

F.to Sara Pivetti

F.to Marcello Baldelli



Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI TRE ACCORDI QUADRO PER TRE ANNI CIASCUNO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI ASFALTATURA, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, SEGNALETICA E SISTEMI DI RITENUTA DELLA RETE STRADALE COMUNALE DI SASSUOLO ANCHE CON CARATTERE DI PRONTO INTERVENTO – LOTTO 1 CIG: 9875693FA9 – LOTTO 2 CIG: 9875727BB9 – LOTTO 3 CIG: 987574281B

VERBALE N. 4 SEDUTA PUBBLICA PER L'APERTURA E LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno due (**02**) del mese di agosto (**08**) alle ore 12:30, in seduta pubblica, mediante collegamento telematico sulla piattaforma Google Meet, si è riunita la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 419 del 19/07/2023, composta da:

- Stefano Roncaglia, Responsabile del Servizio Manutenzioni e Magazzino del Comune di Formigine - presidente;
- Sara Pivetti Istruttore tecnico del Servizio "Edilizia Privata" del Comune di Sassuolo - componente;
- Marcello Bardelli, Istruttore tecnico del Settore Tecnico del Comune di Prignano Sulla Secchia - componente;

al fine di procedere all'apertura ed alla valutazione delle offerte economiche presentate in sede di gara.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Gabriele Lotti, dipendente della Centrale di Committenza.

PREMESSO CHE

- con comunicazione agli atti prot. 16870 del 12/06/2023, la Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. ha trasmesso all'Unione la disposizione del direttore tecnico n. 103 del 09/06/2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per la conclusione di n. 3 (tre) accordi quadro (Lotto1, Lotto 2 e Lotto 3), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, della durata di 36 mesi, ciascuno con un solo operatore economico, per lavori di manutenzione della rete stradale nel Comune di Sassuolo, per un valore riferito a ciascun lotto come segue, al netto dell'IVA

LOTTO 1

Importo dei lavori (lotto 1)	Euro	790.000,00
------------------------------	------	------------



Oneri della sicurezza lotto 1 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 2		
Importo dei lavori (lotto 2)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 2 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00
LOTTO 3		
Importo dei lavori (lotto 3)	Euro	790.000,00
Oneri della sicurezza lotto 3 (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	10.000,00
Importo complessivo a base di gara	Euro	800.000,00

per un importo complessivo a base di gara pari a € 2.400.000,00, inclusi € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, gara da espletarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi degli articoli 36, 44, 52, 58, del Codice;

- unitamente alla disposizione a contrattare n. 103/2023, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercent-ER), la cui durata è stata prorogata da ultimo, al 31/12/2026, con determinazione Intercent-ER n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 334 del 12/06/2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara, agli atti ns prot. 17181 del 14/06/2023, è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 68 del 16.06.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- il Responsabile del procedimento per la società Sassuolo Gestioni Patrimoniali SrL è l'Ing. Anna Maria Ferrari;

- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

- entro il termine di scadenza di presentazione fissato per le ore 12:00 del 06/07/2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro	di	Ragione Sociale	Partita	IVA	/
----	----------	----	-----------------	---------	-----	---

	Sistema		Codice Fiscale
1	PI216067-23	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	00279260368
2	PI218597-23	RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	00503660359

- nella prima seduta tenutasi il 07 luglio, il Presidente del Seggio di gara, dott. Gabriele Lotti, ha provveduto a (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti (ii) e ad ammettere entrambi i concorrenti al prosieguo della gara (verbale n.1);
- è stata trasmessa apposita comunicazione registro di sistema PI221007-23 del 07/07/2023;
- nella seduta pubblica virtuale del 24/07/2023 dalle ore 9:07 alle ore 10:10, convocata con comunicazione SATER del 19/07/2023 a registro di sistema PI235274-23, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica allo scopo di verificare la presenza dell'offerta e di scaricarne il contenuto (verbale n.2);
- nella seduta riservata effettuata nel giorno 24/07/2023 dalle ore 10:15 alle ore 12:40, e nel giorno 01/08/2023 dalle ore 11:30 alle ore 12:00, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche attribuendo i punteggi come di seguito riportati (verbale n. 3):

LOTTO 1

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24

LOTTO 2

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24



LOTTO 3

Concorrenti	Criteri						totale
	1	2	3	4			
				4.1	4.2	4.3	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	22	25	12.98	3	3	2	67.98
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	19.09	21.15	15	0	0	0	55.24

- con comunicazioni SATER del 01/08/2023, registro di sistema PI249353-23, e del 02/08/2023, registro di sistema n. PI250779-23, è stata convocata la seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte economiche in data odierna;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

il Presidente, dopo avere inserito i punteggi delle offerte tecniche, attiva la seduta virtuale sulla piattaforma SATER, seduta alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica.

La Commissione precisa quanto stabilito al punto 3 del Disciplinare di gara:

"[...] Ciascun concorrente può presentare offerta per tutti i lotti, ai sensi dell'articolo 51, comma 2 del Codice.

E' prevista per gli operatori economici la facoltà di presentare offerta per tutti i lotti, ma è limitato ad 1 solo il numero di lotti che possono essere aggiudicati ad un solo offerente, da individuarsi sulla base del criterio temporale (si procederà prima all'aggiudicazione del lotto 1 e l'aggiudicatario del lotto 1 non potrà aggiudicarsi il lotto 2 e il lotto 3, poi si procederà all'aggiudicazione del lotto 2 e l'aggiudicatario del lotto 2 non potrà aggiudicarsi il lotto 3).

Nel caso in cui per uno dei lotti sia pervenuta una unica offerta valida mentre per gli altri lotti siano pervenute più offerte valide, e contemporaneamente il concorrente risulti il miglior offerente per due o anche tre lotti, verrà aggiudicata allo stesso il solo lotto in cui è pervenuta la sua sola offerta, fatto salvo quanto specificato al comma successivo.

Qualora dovesse presentare offerta solo un operatore economico per tutti e tre i lotti, in tal caso potranno essere aggiudicati all'unico offerente due soli lotti, e precisamente quelli in cui avrà conseguito il miglior punteggio nell'offerta economicamente più conveniente.

Qualora dovessero presentare offerta solo due operatori economici per tutti e tre i lotti, in tal caso potranno essere aggiudicati due lotti al miglior offerente di ciascun lotto, da individuarsi sulla base del criterio temporale, ed un lotto al secondo operatore economico.

Si fa presente che, fermo restando quanto sopra precisato in merito all'aggiudicazione dei lotti, per tutti i lotti verranno valutate tutte le offerte pervenute.[...]."

Si procede quindi con l'apertura delle buste economiche da cui risulta che i concorrenti ammessi, hanno presentato le seguenti offerte economiche:

LOTTO 1

ditte	ribasso percentuale da applicare all'importo a posto a base di gara
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	8,00



RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	13,25
---	-------

LOTTO 2

ditte	ribasso percentuale da applicare all'importo a posto a base di gara
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	10,00
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	13,25

LOTTO 3

ditte	ribasso percentuale da applicare all'importo a posto a base di gara
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	12,00
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	13,25

La Commissione prende atto che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, i concorrenti hanno inserito nella busta economica, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per la sicurezza. Per i costi della manodopera i concorrenti hanno inoltre allegato il relativo prospetto.

Si procede quindi a far effettuare al sistema SATER i calcoli per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica e per l'attribuzione del punteggio totale, con la seguente risultanza:

LOTTO 1

ditta	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	88,31	67,98	20,33
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	II Classificato	85,24	55,24	30,00

LOTTO 2

ditta	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	91,21	67,98	23,23
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	II Classificato	85,24	55,24	30,00

LOTTO 3

ditta	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	93,64	67,98	25,66
RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL	Il Classificato	85,24	55,24	30,00

Il Presidente propone, quindi, l'aggiudicazione:

1. del **LOTTO 1** a favore del concorrente FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con sede legale nel Comune di Comune di Montese (MO), Via Provinciale n. 700, C.F e P.IVA 00279260368, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 88,31, ed ha offerto ribasso del 8,00 % (pari a € 63.200,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;
2. del **LOTTO 2** a favore del concorrente FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con sede legale nel Comune di Comune di Montese (MO), Via Provinciale n. 700, C.F e P.IVA 00279260368, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 91,21, ed ha offerto ribasso del 10,00 % (pari a € 79.000,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza;
3. del **LOTTO 3**, sulla base di quanto stabilito nel sopra riportato punto 3 del Disciplinare di gara in merito alla disciplina per l'affidamento dei tre lotti, a favore del concorrente RTI: P.A.L. LAVORI STRADALI S.A.S. DEL GEOM. LOMBARDI GIULIANO - EMILIANA ASFALTI SRL, con sede legale nel Comune di Castellarano (RE), Via Radici In Monte n. 128, C.F e P.IVA 00503660359, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 85,24, ed ha offerto ribasso del 13,25% (pari a € 104.675,00) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 790.000,00), per un importo complessivo dell'accordo quadro di € 800.000,00, oltre IVA, di cui € 790.000,00 quale importo dei lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza.

Prima di chiudere i lavori, la Commissione, rimette gli atti alla Centrale di committenza al fine dell'attivazione delle procedure per la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95



comma 10 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta termina alle ore 12:53, rimanendo attiva sulla piattaforma SATER per consentire ai concorrenti di prendere visione dei risultati della gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Stefano Roncaglia

I COMPONENTI

F.to Ing. Sara Pivetti

F.to Ing. Marcello Bardelli

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott. Gabriele Lotti