

DETERMINAZIONE N. 400 del 28/07/2020

CUC - Centrale Unica di Committenza

CUC - Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: CENTRALE DI COMMITTENZA - GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLO SPORT 1° STRALCIO, ESPLETATA PER CONTO DEL COMUNE DI MARANELLO. CIG 8162323206 – AGGIUDICAZIONE

Il Dirigente

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 31.03.2014 è stata approvata la fusione per incorporazione dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia (Comuni di Frassinoro, Montefiorino e Palagano) nell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico (Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo) con decorrenza 01 Maggio 2014, nonché l'Atto Costitutivo e lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, risultante dalla fusione delle due unioni;
- i suddetti atti sono stati approvati dai Consigli Comunali di tutti i Comuni aderenti nonché dal Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia;
- l'Atto Costitutivo tra i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Frassinoro, Montefiorino e Palagano, nonché le Unioni dei Comuni del distretto ceramico e dei comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia è stato stipulato in data 16.04.2014, Rep. 56;
- hanno inizialmente conferito alla centrale di committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico la funzione di aggiudicazione di appalti pubblici e di conclusione di accordi quadro i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello e Sassuolo (Convenzione rep.112 del 31.12.2015), il Comune di Montefiorino (Convenzione rep.116 del 16.2.2016) e le società strumentali in house dei comuni di Fiorano, Formigine, Maranello e Sassuolo Fiorano Gestioni Patrimoniali S.R.L., Formigine Patrimonio S.R.L., Maranello Patrimonio S.R.L. E Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.R.L. (Convenzione rep.117 del 18.2.2016);
- la centrale ha acquisito operatività in data 25.01.2016, con il distacco del personale dei Comuni;
- con deliberazione di Giunta dell'Unione n.48 del 6.7.2016 è stata, tra l'altro, approvata l'assegnazione funzionale di dirigenti presso l'Unione, tra i quali i responsabili della centrale;
- a seguito dell'adesione dei Comuni di Frassinoro, Palagano e Prignano sulla Secchia e dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs.50/2016), con atto rep.178 del 13.07.2017 è stata sottoscritta la nuova Convenzione per il conferimento l'Unione delle funzioni di centrale di committenza, da parte di tutti i comuni dell'Unione e delle loro società patrimoniali, integrata con atto rep.398/2020;
- la Centrale di committenza espleta le proprie procedure di gara telematiche utilizzando la piattaforma SATER, messa a disposizione da Intercent- ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/5/2018 (rep.81 Intercent- ER);

- con il decreto prot.34080 del 31.12.2019, il Presidente dell'Unione ha conferito l'incarico di responsabile della centrale di committenza sino al 31.12.2020 a Marina Baschieri, dirigente del Comune di Sassuolo;

considerato che:

- con comunicazione agli atti prot. 281 del 07.01.2020, il Comune di Maranello ha trasmesso la determinazione n.7 del 07/01/2020, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di committenza, alla gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del Parco dello Sport 1° stralcio, per un importo a base di gara pari a € 5.967.742,19, di cui € 186.116,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e con aggiudicazione mediante il criterio economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95 del D.lgs. 50/2016;
- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;
- con determinazione della Centrale n.8 del 14.1.2020 è stata indetta la gara;
- il Bando di gara è stato inviato alla GUUE in data 15.1.2020 e pubblicato il 17.1.2020 con prot 1407, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale Sater di Intercen-ER, sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, nonché per estratto sulla GURI e su due quotidiani a diffusione locale e due a diffusione nazionale;
- con determinazione della Centrale n.23 del 24/01/2020 è stata effettuata una rettifica del Disciplinare di gara, pubblicata sulla GURI, relativa alla disciplina del subappalto, senza modifica del termine per la ricezione delle offerte (16.3.2020), comunque ben superiore al minimo normativamente previsto;
- a seguito dell'emergenza relativa alla pandemia da COVID-19 ed all'emanazione del D.L. 17-3-2020 n. 18, con riferimento all'articolo 103 (sospensione dei termini dei procedimenti amministrativi dal 23/02/2020 al 15/04/2020), e delle ulteriori misure restrittive alla possibilità di circolazione delle persone in seguito intervenute:
 - con determinazione della Centrale n.148 del 12.03.2020 è stata effettuata la proroga, pubblicata anche sulla GURI, dei termini di presentazione dell'offerta dal 16.03.2020 al 20.04.2020, con applicazione parziale della sospensione dei termini (35 giorni), anche in considerazione del fatto che il bando è stato pubblicato in data 17/01/2020 ed alla data del 23/02/2020 erano già decorsi 37 giorni, periodo già superiore al minimo di legge;
 - con determinazione della Centrale n.184 del 06/04/2020 è stata effettuata la modifica, pubblicata anche sulla GURI, del paragrafo 11 del Disciplinare di gara prevedendo il sopralluogo facoltativo e non obbligatorio;
- nelle date 23.01.2020, 06.02.2020, 17.2.2020 e 04.03.2020 sono state pubblicate su SATER le risposte a n.6 richieste di chiarimento;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 16:00 del 20.04.2020, sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 5 offerte;
- nella seduta pubblica virtuale del 21.04.2020 il dirigente della Centrale ha proceduto all'esame della documentazione presentata, sospendendo la seduta per l'attivazione del soccorso istruttorio nei confronti di un concorrente (verbale n.1);
- nella seduta pubblica virtuale del 05.05.2020 il dirigente della Centrale ha proceduto all'esame del soccorso istruttorio e ad ammettere tutti i concorrenti al seguito della procedura (verbale n. 2);
- con determinazione n. 227 del 30.04.2020 del dirigente della Centrale è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- nella seduta pubblica virtuale del 06.05.2020, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste tecniche (verbale n. 3);
- nelle sedute riservate del 06, 12, 19, 26 maggio e 09 giugno 2020, la Commissione giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche, assegnando i relativi punteggi (verbale n. 4);
- nella seduta pubblica virtuale del 06.07.2020, la Commissione giudicatrice ha: (i) proceduto all'apertura delle offerte economiche e assegnato i punteggi finali; (ii) proposto l'aggiudicazione nei confronti del raggruppamento temporaneo I.T.I. Impresa Generale Spa (mandataria), con sede in Modena, Via Portogallo 60 P.IVA e C.F. 01029050364 e Sistem Costruzioni Srl (mandante), con sede in Castelvetro di Modena, Via Montegrappa 18/20 P.IVA e C.F. 02251920365, con un punteggio pari a 83,71, che ha offerto un ribasso pari a 22,00% e, quindi, per un prezzo di aggiudicazione pari a € 4.509.667,83, oltre a € 186.116,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, per complessivi € 4.695.784,60, IVA esclusa (verbale n. 5);

- con mail del 08.07.2020 agli atti prot. 23801 del 09.07.2020, il Responsabile del procedimento dell'Ente aderente ha comunicato la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell'art.95, c.10, secondo cpv, del Codice dei contratti;

richiamati gli artt.32, c.5, e 33, c.1, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dei quali la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione;

dato atto che per la presente gara l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico deve provvedere al pagamento di:

- € 459,99 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- € 1.384,09 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito su quattro quotidiani, due a diffusione nazionale e due a diffusione locale;

considerato che la Centrale di committenza, tra l'altro:

- effettua il controllo del possesso dei requisiti;
- adotta la determinazione dirigenziale di aggiudicazione;
- effettua le comunicazioni obbligatorie, per la fase successiva all'aggiudicazione;
- cura la fase della post-informazione dell'esito della gara;
- trasmette le comunicazioni e le notizie all'ANAC, per quanto di propria competenza;
- effettua le pubblicazioni, per quanto di propria competenza, di cui al D.Lgs. 33/2013 e alla L. 190/2012;
- trasmette all'Ente aderente l'atto di aggiudicazione e, dopo l'intervenuta efficacia, tutti gli atti relativi alla procedura;

verificata la regolarità delle operazioni di gara;

richiamati gli artt. 85, c.5, e 86, c. 2, lett. a) e b), del D.Lgs 50/2016, ai sensi dei quali, prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante verifica il possesso di alcuni dei requisiti dichiarati dall'offerente al quale ha deciso di aggiudicare l'appalto (casellario giudiziale, documento unico della regolarità contributiva e certificazione in merito alla regolarità fiscale);

dato atto che:

- con deliberazione n.21 del 25.9.2019, il Consiglio dell'Unione ha approvato il documento unico di programmazione 2020/2022;
- con deliberazione n. 2 del 12.02.2020, il Consiglio dell'Unione ha approvato la nota di aggiornamento del DUP - Documento Unico di Programmazione 2020-2022;
- con deliberazione n. 4 del 12.02.2020, il Consiglio dell'Unione ha approvato il bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati;
- con deliberazione n.10 del 12.02.2020, la Giunta dell'Unione ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione - Parte Finanziaria - relativo all'anno 2020;

visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;

considerato che, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il sottoscritto Dirigente esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

dato atto che il presente provvedimento comportante sia impegno di spesa che accertamento in entrata viene trasmesso al Dirigente responsabile del Servizio Finanziario affinché esprima il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di approvare per le ragioni in premessa indicate, qui integralmente richiamate, i verbali nn. 1, 2, 3, 4 e 5 allegati al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali, relativi alla gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del Parco dello Sport 1° stralcio, CIG 8162323206, espletata per conto del Comune di Maranello;
2. di aggiudicare i lavori in oggetto al raggruppamento temporaneo I.T.I. Impresa Generale Spa (mandataria), con sede in Modena, Via Portogallo 60 P.IVA e C.F. 01029050364 e Sistem Costruzioni Srl (mandante), con sede in Castelvetro di Modena, Via Montegrappa 18/20 P.IVA e C.F. 02251920365, con un punteggio pari a 83.71, che ha offerto un ribasso pari a 22.00% e, quindi, per un prezzo di aggiudicazione pari a € 4.509.667,83, oltre a € 186.116,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, per complessivi € 4.695.784,60, IVA esclusa;
3. di impegnare le spese derivanti dall'adozione del presente provvedimento come segue:
 - € 459,99 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – CIG ZC42DB2F22 sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015;
 - € 1.229,15 compresa IVA, sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015, per la pubblicazione dell'estratto del bando su La Stampa, Repubblica e La Gazzetta di Modena - agenzia A. MANZONI & C. SPA, Via Nervesa 21 – 20139 Milano – P.I. 04705810150 - CIG ZA72DB3701;
 - € 154,94 compresa IVA, sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015, per la pubblicazione dell'estratto del bando sul Il Resto del Carlino ed. Modena, agenzia Soc. Pubblicità Editoriale e Digitale SPA, Viale Milano Fiori Palazzo B/10 – 20094 Assago – P.I. 00326930377 – CIG Z522DB33B4;
4. di dare atto che sono stati espletati con esito positivo i controlli previsti dal combinato disposto di cui agli artt.85, c.5, e art 86, c.2, lett. a e b, del D.Lgs 50/2016, mentre l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso degli ulteriori requisiti prescritti dalla normativa, ai sensi dell'art.32, c.7, del D.Lgs. 50/2016;
5. di accertare alla voce Cap. 3502.03.005 proventi diversi del bilancio corrente l'importo pari a € 4.066,16, comprensivo di IVA quale rimborso spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara sulla GURI, nonché su n. 2 quotidiani a diffusione locale e n. 2 a diffusione nazionale, da parte del soggetto aggiudicatario;
6. di dare atto che, ai sensi del criterio della competenza potenziata introdotto con il D.Lgs 118/2011, la suddetta somma diventerà credito entro il 31/12/2020;
7. di dare atto che le pubblicazioni L. 190/2012 e D.Lgs 33/2013 saranno effettuate sia dall'Ente aderente che dalla centrale, ognuno per la parte di propria competenza.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Desc. Forn/Cli	C.I.G.
U	I	459,99	01111.03.011103015	2020	5571		ZC42DB2F22
U	I	1.229,15	01111.03.011103015	2020	18613		ZA72DB3701
U	I	154,94	01111.03.011103015	2020	5514		Z522DB33B4
E	A	4.066,16	30500.02.350203005	2020	31128		

Il Dirigente
CUC - Centrale Unica di Committenza
Marina Baschieri / INFOCERT SPA

Atto sottoscritto digitalmente