

DETERMINAZIONE N. 300 del 25/05/2023

CUC - Centrale Unica di Committenza
CUC - Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: CENTRALE DI COMMITTENZA - GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA IN LOCALITA' SPEZZANO – FIORANO MODENESE (MO) – CUP: G85E21000080001 CIG: 9479251D60. AGGIUDICAZIONE.

La Responsabile

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 31/03/2014 sono stati approvati la fusione per incorporazione dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia (Comuni di Frassinoro, Montefiorino e Palagano) nell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico (Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo), con decorrenza 01 Maggio 2014, nonché l'Atto Costitutivo e lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, risultante dalla fusione delle due suddette unioni;
 - i suddetti atti sono stati approvati dai Consigli Comunali di tutti i Comuni aderenti nonché dal Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia;
 - l'Atto Costitutivo tra i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Frassinoro, Montefiorino e Palagano, nonché le Unioni dei Comuni del distretto ceramico e dei comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia è stato stipulato in data 16/04/2014, Rep. 56;
- hanno inizialmente conferito alla centrale di committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico la funzione di aggiudicazione di appalti pubblici e di conclusione di accordi quadro i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello e Sassuolo (Convenzione rep.112 del 31/12/2015), il Comune di Montefiorino (Convenzione rep.116 del 16/02/2016) e le società strumentali in house dei Comuni di Fiorano, Formigine, Maranello e Sassuolo Fiorano Gestioni Patrimoniali S.r.l., Formigine Patrimonio S.r.l., Maranello Patrimonio S.r.l. e Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. (Convenzione rep.117 del 18/02/2016);
- la centrale ha acquisito operatività in data 25/01/2016, con il distacco del personale dei Comuni;
 - a seguito dell'adesione dei Comuni di Frassinoro, Palagano e Prignano sulla Secchia e dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs.50/2016), con atto rep.178 del 13/07/2017 è stata sottoscritta la nuova Convenzione per il conferimento l'Unione delle funzioni di centrale di committenza, da parte di tutti i comuni dell'Unione e delle loro società patrimoniali, integrata con atto rep. 398/2020
 - la Centrale di committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercent-ER), la cui durata è stata prorogata al 31/12/2021 con determinazione Intercent-ER n. 341 del

21/07/2020, e, da ultimo, al 31/12/2026, con determinazione Intercent-ER n. 388 del 23/07/2021;

- con decreto prot. 60 del 02/01/2023, il Presidente dell'Unione ha nominato Dirigente della Centrale di committenza la dott.ssa Stefania Piras;
- con atto prot. 12908 del 03/05/2023, la Dirigente della Centrale di committenza ha conferito l'incarico di posizione organizzativa di responsabile del Servizio "Centrale Unica di Committenza" al dott. Gabriele Lotti con delega di alcune delle funzioni dirigenziali;

Preso atto che:

- con comunicazione agli atti prot. 31515 del 7.11.2022 , il Comune di Fiorano Modenese ha trasmesso la determinazione n. 536 del 4.11.2022, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'appalto dei lavori per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia in localita' Spezzano – Fiorano Modenese (Modena) CUP G85E21000080001 per un importo stimato complessivo dei lavori di € 3.793.195,60, di cui € 3.394.673,37 quale importo dei lavori posto a base di gara, € 53.686,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, ed € 344.835,96 quale importo delle opzioni, da espletarsi mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

- unitamente alla determinazione a contrarre, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

Dato atto che

- con determinazione del dirigente della Centrale di Committenza n. 615 del 10.11.2022 è stata indetta la gara;

- il Bando di gara prot. 32176 del 11/11/2022 è stato pubblicato in pari data sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla GURI n.133 del 14/11/2022 e su due quotidiani, uno a diffusione locale e uno a diffusione nazionale;

- con determinazione del dirigente della Centrale di Committenza n. 692 del 02/12/2022 è stata effettuata la proroga della scadenza di presentazione delle offerte, pubblicata con avviso prot. 34329/2022 sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico e sul portale intercen-ER, nonché per estratto sulla GURI n.5 Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 146 del 14/12/2022;

- nelle date sono state pubblicate su SATER le risposte ai quesiti pervenuti (n.18);

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 21/12/2022, sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 13 offerte;

- nella seduta pubblica virtuale del giorno 22/12/2022, il Presidente ha: (i) proceduto all'esame della documentazione presentata; (ii) sospeso la seduta per l'attivazione del soccorso istruttorio dei concorrenti n. 10 e n. 11 (verbale n.1);

- nella seduta pubblica virtuale del 30.12.2022, convocata con comunicazioni SATER del 28.12.2022 con registro di sistema PI356314-22, il Presidente di gara, verificata la regolarità della documentazione integrativa prodotta con soccorso istruttorio, ha ammesso i concorrenti al seguito della gara disponendo che venga data comunicazione dell'ammissione mediante SATER (verbale n.2)

- con determinazione n. 28 del 17/01/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

- nella seduta pubblica virtuale tenutasi in data 24/01/2023, con inizio alle ore 9:07 e termine alle ore 9:47, convocata con comunicazione SATER del 23.01.2023 a registro di sistema PI021259-23, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica al fine di verificarne il contenuto e la correttezza (verbale n.3);

- nella sedute riservate del 24/01/2023 dalle ore 9.50 alle ore 13.50, del 03/02/2023 dalle ore 9.00 alle ore 13.40, del 09/02/2023 dalle ore 10.00 alle ore 17.15, del 17/02/2023 dalle ore 9.00 alle ore 13.30, del 09/03/2023 dalle ore 9.00 alle ore 17.00, del 16/03/2023 dalle

ore 8.30 alle ore 18.30 e del 23/03/2023 dalle ore 15.00 alle ore 16:30, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche, attribuendo i relativi punteggi (verbale n. 4):

- nella seduta pubblica virtuale del 31/03/2023, convocata con comunicazione SATER a registro di sistema PI098051-23 del 30/03/2023, la Commissione giudicatrice ha: (i) effettuato l'apertura delle buste economiche, con attribuzione dei punteggi finali con redazione della graduatoria; (ii) trasmesso gli atti alla Centrale di committenza per la verifica dell'anomalia (verbale n.5);
- con comunicazione a registro di sistema PI101809-23 del 03.04.2023, è stata richiesta al concorrente TEICOS UE S.R.L., la documentazione per la verifica della congruità dell'offerta ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016, pervenuta con comunicazione SATER del 18.04.2023, a registro di sistema n. PI123420-23;
- nella seduta pubblica virtuale del 12/05/2023 convocata con comunicazione SATER dell'11.05.2023 a registro di sistema n. PI147515-23, il presidente ha: i) dato atto che il responsabile del procedimento dell'Ente aderente, Ing. Manuela Giurgola, ha proceduto alla verifica delle giustificazioni prodotte, ritenendo l'offerta non anomala, come da verbale del RUP agli atti 13973 del 12/05/2023; ii) confermato la graduatoria come risultante da precedente verbale n. 5 del 31/05/2023; iii) proposto l'aggiudicazione al concorrente TEICOS UE S.R.L., con sede in via Enrico Caviglia n. 3/A, Milano, avente CF e P.IVA n. 11451400151, che ha ottenuto punti 88,13, di cui 63,75 per l'offerta tecnica e 24,38 per l'offerta economica, e offerto un ribasso del 13,50%, corrispondente ad € 458.280,91, e pertanto il prezzo di aggiudicazione è pari a € 2.990.078,73, di cui € 53.686,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.936.392,46 per lavori (verbale n. 6);

Visti i sopraddetti verbali nn.. 1, 2, 3, 4, 5 e 6, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che per la presente gara l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico deve provvedere al pagamento di:

- € 438,85 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- € 368.44 per la pubblicazione dell'estratto dell'esito su due quotidiani, uno a diffusione locale e uno a diffusione nazionale;

Richiamati gli artt.32, c.5, e 33, c.1, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dei quali la stazione appaltante, previa verifica della proposta, provvede all'aggiudicazione;

Considerato che la Centrale di committenza, tra l'altro:

- effettua il controllo del possesso dei requisiti;
- adotta la determinazione dirigenziale di aggiudicazione;
- effettua le comunicazioni obbligatorie, per la fase successiva all'aggiudicazione;
- cura la fase della post-informazione dell'esito della gara;
- trasmette le comunicazioni e le notizie all'ANAC, per quanto di propria competenza;
- effettua le pubblicazioni, per quanto di propria competenza, di cui al D.Lgs. 33/2013 ed alla L. 190/2012;
- trasmette all'Ente aderente l'atto di aggiudicazione e, dopo l'intervenuta efficacia, tutti gli atti relativi alla procedura;

Verificata la regolarità delle operazioni di gara;

Dato atto che sono in corso tutti i controlli per la verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal concorrente e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, risulta necessario procedere all'aggiudicazione non efficace a

favore della suddetta ditta proposta aggiudicataria in pendenza delle risultanze delle verifiche di tutti i requisiti;

Dato atto che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 3 del 08/02/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025;
- Consiglio dell'Unione n. 4 del 08/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Giunta dell'Unione n. 11 del 09/02/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances (Peg e Pdp) 2023-2025;

visti:

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il DL 76/2020, convertito in legge 120/2020;
- il DL 77/2021, convertito in legge 108/2021;
- il D,Lgs. 36 del 31/03/2023;

considerato che, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il sottoscritto Dirigente esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

dato atto che il presente provvedimento, comportando impegni di spesa e accertamenti d'entrata, viene trasmesso al Dirigente responsabile del Servizio Finanziario che esprime parere favorevole di regolarità contabile e appone il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, secondo periodo, e dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs.267/2000, ai fini dell'esecutività del medesimo;

quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

per le ragioni in premessa indicate e qui integralmente richiamate

1. di approvare i verbali nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, relativi alla gara per l'appalto lavori per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia in località Spezzano di Fiorano modenese (MO), espletata per conto del Comune di Fiorano Modenese ;
2. di aggiudicare la gara di cui al presente atto alla ditta **TEICOS UE S.R.L.**, con sede in via Enrico Caviglia n. 3/A, Milano, avente CF e P.IVA n. 11451400151, che ha ottenuto punti 88,13, di cui 63,75 per l'offerta tecnica e 24,38 per l'offerta economica, e offerto un ribasso del 13,50%, corrispondente ad € 458.280,91, e pertanto il prezzo di aggiudicazione è pari a € 2.990.078,73, di cui € 53.686,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.936.392,46 per lavori

3. di dare atto che, sono in corso tutti i controlli per la verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal concorrente e che, pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, risulta necessario procedere all'aggiudicazione non efficace a favore della suddetta ditta proposta aggiudicataria in pendenza delle risultanze delle verifiche di tutti i requisiti;
4. di impegnare sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015, le somme per la pubblicazione dell'esito dell'estratto, come segue:
 - € 438,85 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), CIG ZA03B43098;
 - € 195,20 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto del bando su Il Domani, agenzia Eurema srl, Via Vaccarini 13, 95030 S-A. Li Battiati (CT) – P.I. 05623520870, sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015 – CIG Z283B46F5B;
 - € 173,24 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto del bando su Il Resto del Carlino ed. Modena - agenzia SOC. PUBBLICITA' EDITORIALE E DIGITALE SRL, Viale Milano Fiori Palazzo B/10 – 20094 Assago – P.I. 00326930377, CIG Z1F3B4311F;
- 5 di accertare l'importo pari a € 1.656,87 comprensivo di IVA, quale rimborso spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara sulla GURI e sui quotidiani, alla voce Cap. 3502.03.005 proventi diversi del bilancio corrente accertamento 44/2023, da corrispondere da parte dell'aggiudicatario TEICOS UE S.R.L.;
- 6 di dare atto che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;
- 7 di dare atto che le spese di pubblicazione come sopra determinate verranno rimborsate alla Centrale di committenza dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- 8 di dare atto che, ai sensi del criterio della competenza potenziata introdotto con il D.Lgs 118/2011, la suddetta somma diventerà credito entro il 31/12/2023;
- 9 di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 42 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché 4.3, 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Unione del Distretto Ceramicò;
- 10 di dare atto che le pubblicazioni L. 190/2012 e D.Lgs 33/2013 saranno effettuate sia dall'Ente aderente che dalla centrale, ognuno per la parte di propria competenza.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Desc. Forn/Cli	C.I.G.
U	I	173,24	01111.03.011103015	2023	35177		Z1F3B4311F
U	I	438,85	01111.03.011103015	2023	5571		ZA03B43098
U	I	195,20	01111.03.011103015	2023	38324		Z283B46F5B

La Responsabile
CUC - Centrale Unica di Committenza
Stefania Piras / INFOCERT SPA

Atto sottoscritto digitalmente