

Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA PISCINA SCOPERTA DEL CENTRO SPORTIVO CIRO MENOTTI DI SPEZZANO IN FIORANO MODENESE PER LA DURATA DI TRE ANNI - 2022/2024. CIG 914723591C

VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 13.05.2022

L’anno duemilaventidue (2022) il giorno tredici (13) del mese di maggio (05) alle ore 10.00, in seduta pubblica virtuale,

PREMESSO CHE

- con comunicazione agli atti prot. 7698 del 15.03.2022, la Fiorano Gestioni Patrimoniali ha trasmesso la disposizione n. 11 del 11.03.2022, rettificata con disposizione n.12 del 23.3.2021, agli atti prot.8596 in pari data, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l’affidamento in concessione della gestione della piscina scoperta del centro sportivo Ciro Menotti di Spezzano in Fiorano Modenese per la durata di tre anni, per un importo stimato della concessione di € 274.000,00, con un canone a base di offerta di € 12.000,00 (per anni 3), oneri per la sicurezza pari a zero e per un importo complessivo, comprese eventuali opzioni, di € 456.666,67 con un complessivo stimato di € 20.000,00, da esperirsi mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 30, 44, 52, 58, 60 e 173 del Codice dei contratti pubblici, con aggiudicazione in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art.95 del Codice;
- unitamente alle disposizioni, l’ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all’espletamento della procedura da parte della Centrale;
- la Centrale di committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al 31.12.2021 con determinazione Intercenter n. 341 del 21/07/2020, e, da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;
- con determinazione del dirigente della Centrale di Committenza n.133 del 24.03.2022, è stata indetta la gara di che trattasi e approvati il Bando e il Disciplinare di gara;
- il Bando di gara prot. 8917 del 25.03.2022 è stato pubblicato nella medesima data sul sito internet

dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché con prot 8997 del 25.03.2022 è stato richiesto al Comune di Fiorano Modenese la pubblicazione del bando all'Albo Pretorio;

- il Responsabile del procedimento di Fiorano Gestioni Patrimoniali srl è l'ing. Manuela Giurgola;
- il Responsabile del procedimento della Centrale di Committenza è il dott. Raffaele Guizzardi in sostituzione della dott.ssa Baschieri Marina in quiescenza dal 01.04.2022;
- la seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa, prevista dal bando per il giorno 28.04.2022 ore 14.30, con comunicazione a registro di sistema PI111625-22 in pari data, è stata rimandata a data da destinarsi;
- con comunicazione del 12.05.2022 con registro di sistema PI127469-22, è stata convocata la seduta per l'apertura della busta amministrativa per la data odierna;
- la verifica della regolarità della documentazione e l'ammissione alla gara competono al seggio di gara, costituito dal Presidente dott. Raffaele Guizzardi, dirigente della Centrale di committenza, da due testimoni Maria Grazia Teggi e Maria Cristina Aureli e dal segretario verbalizzante Costanza Fochetti, dipendenti della Centrale di Committenza;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, il cui nominativo è stato inserito a sistema nella piattaforma della gara, in collegamento MEET con i testimoni e il segretario verbalizzante, verifica che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13:00 del 27.04.2022 è stata caricata sulla piattaforma telematica n. 1 offerte da parte della ditta:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Codice Fiscale
1	PI110954-22	NUOVA SPORTIVA - SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA A R.L.	01629200385

I componenti del seggio di gara come sopra composto dichiarano, con la sottoscrizione del presente verbale, di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente attiva quindi la seduta pubblica virtuale, alla quale il concorrente può partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica e inizia lo sblocco e la conseguente apertura della busta contenente la documentazione di gara per procedere all'esame dei documenti ivi contenuti.

Il concorrente 1 ha presentato documentazione completa e regolare; il concorrente dichiara inoltre situazioni riconducibile all'art. 80, comma 5, lett. a) del D. Lgs,50/2016 che il Presidente ritiene non incidere sulla sua affidabilità, considerata anche l'adozione di successive misure di prevenzione.

Il Presidente chiude le operazioni di gara sulla piattaforma telematica alle ore 10.42.

Letto, confermato chiuso e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Raffaele Guizzardi

I TESTIMONI

Maria Cristina Aureli

Maria Grazia Teggi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Costanza Fochetti