

BANDO DI GARA DIRETTIVA 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: **Unione Dei Comuni Del Distretto Ceramico**

Indirizzo postale: **via Adda 50/O**

Città: **Sassuolo** Codice postale: 41049 Paese: Italia (IT)

Persona di contatto: **d.ssa Marina Baschieri**

Posta elettronica: **cuc@distrettoceramico.mo.it**

Pec: **cuc@cert.distrettoceramico.mo.it**

Indirizzo internet: **http://www.distrettoceramico.mo.it/**

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato dalla centrale di committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, con sede operativa in Formigine, via Unità d'Italia 26, per conto di Fiorano Gestioni Patrimoniali Srl, con sede in piazza Ciro Menotti, 1, 41042 Fiorano Modenese, Codice Fiscale e Partita IVA 03024730362 che provvederà alla stipula del relativo contratto.

I.3) Comunicazione

Il Bando di gara è disponibile per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico <http://www.distrettoceramico.mo.it/> nella sezione "Bandi di gara".

I documenti di gara sono inoltre disponibili ad accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione "Bandi e avvisi".

Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

gara a procedura aperta per la concessione del servizio di gestione e manutenzione di n. 14 impianti pubblicitari monofacciali e n. 1 impianto bifacciale del tipo "cartelloni mt. 6,00 x mt. 3,00" su aree pubbliche nel Comune di Fiorano Modenese.

II.1.2) Codice CPV: 79341200-8 – Servizi gestione pubblicitaria.

II.1.3) Tipo di appalto: Concessione di Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

concessione del servizio di gestione e manutenzione di n. 14 impianti pubblicitari monofacciali e n. 1 impianto bifacciale del tipo "cartelloni mt. 6,00 x mt. 3,00" su aree pubbliche nel Comune di Fiorano Modenese per esercitarvi attività pubblicitaria mediante affissioni dirette.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa:

Ai fini dell'art. 35 del Dlgs. 50/2016, il valore massimo stimato della concessione è pari a € 467.500,00 al netto di IVA, oneri della sicurezza per rischi da interferenza pari a € 0,00, così divisi: - € 425.000,00, quale stima dei ricavi della gestione del servizio, per la durata della concessione di

anni 5;

- € 42.500,00, quale stima dei ricavi della gestione del servizio per l'eventuale proroga tecnica di mesi 6.

Il canone previsto a favore della Fiorano Gestioni Patrimoniali Srl, oggetto di offerta al rialzo, pari a complessivi € 154.000,00, è così suddiviso:

- € 140.000,00 per l'intero periodo di anni 5;

- € 14.000,00 per l'eventuale proroga tecnica di mesi 6.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: **no**

II.2) Descrizione dell'appalto:

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS: ITH54 - Luogo principale di esecuzione: **Comune di Maranello.**

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il dettaglio delle prestazioni oggetto della concessione è il seguente:

1	Concessione per la gestione e manutenzione di impianti pubblicitari	79341200-8	P	€ 425.000,00
Valore stimato della concessione				€ 425.000,00

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.

E' previsto, inoltre, il pagamento di un canone, come indicato al precedente punto II.1.5, oggetto di offerta al rialzo.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo.

II.2.6) Valore stimato

- € 140.000 quale canone soggetto a rialzo per il periodo contrattuale di anni 5.

Valuta : **EURO**

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni:

Il contratto è di anni 5 decorrenti dalla data di stipula del contratto.

Il contratto è oggetto di rinnovo: **no**

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: **no**

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 175, comma 1, lett a) del Codice, per un valore stimato di € 42.500,00 e per un canone pari a € 14.000,00 oggetto a rialzo in sede di offerta. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- i concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici indicate all'art. 80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dall'altra normativa vigente in materia;

- i concorrenti devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali;

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di € 80.000,00 IVA esclusa.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

aver gestito negli ultimi cinque anni (2016 - 2017 - 2018 -2019 - 2020) servizi analoghi a servizio di gestione di impianti pubblicitari di importo non inferiore ad € 425.000,00, IVA esclusa.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: **Procedura aperta**

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: **09.09.2021** Ora locale: **12:00**

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: **italiano**

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: **180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte**

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data **09.09.2021** Ora locale: **14.30** Luogo: Seduta virtuale sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile all'indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

La seduta pubblica virtuale avverrà esclusivamente in modalità telematica alla quale le ditte che hanno presentato offerta potranno partecipare collegandosi alla piattaforma SATER di intercenter. Le modalità di partecipazione alla "seduta virtuale" sono esplicitate al seguente indirizzo <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>

Per le altre sedute di gara vedi disciplinare.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari

1) CIG 8840880CF6; la gara è stata indetta con determina della Centrale di Committenza n. 415 del 30.07.2021.

2) Garanzie: per la partecipazione alla gara gli operatori economici devono presentare garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice di Euro 8.500,00, pari al 2% del valore della concessione;

3) Contributo ANAC: per partecipare alla gara occorre allegare attestazione di pagamento: Euro € 70,00 a favore dell'ANAC.

4) PassOE: per la partecipazione alla gara occorre allegare il «PASSOE» ottenuto dall'operatore economico al momento della registrazione al servizio AVCPASS, che la stazione appaltante utilizzerà per la verifica dei requisiti.

5) Chiarimenti: le richieste di chiarimenti dovranno pervenire esclusivamente tramite SATER entro le ore **12:00** del **30.08.2021**.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: **Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna**

Indirizzo postale: **Strada Maggiore 53 - Città: Bologna** Codice postale: 40125 Paese: Italia



UNIONE COMUNI
DISTRETTO CERAMICO

CUC
Centrale Unica di Committenza

Formigine 06.08.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to dott.ssa Marina Baschieri