

## UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO

Provincia di Modena

Fiorano Modenese  
Formigine  
Frassinoro  
Maranello  
Montefiorino  
Palagano  
Prignano sul Secchia  
Sassuolo

### DETERMINAZIONE N. 422 del 21/07/2023

**CUC - Centrale Unica di Committenza**  
**CUC - Centrale Unica di Committenza**

**OGGETTO: PNRR M5C2 - CENTRALE DI COMMITTENZA – GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "TORRE DELL'ACQUEDOTTO E PARCO DELLE TRE FONTANE" FORMIGINE (MO) - I° STRALCIO - CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE EFFICACE.**

Il Dirigente

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 4 del 31.03.2014 è stata approvata la fusione per incorporazione dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia (Comuni di Frassinoro, Montefiorino e Palagano) nell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico (Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo) con decorrenza 01 Maggio 2014, nonché l'Atto Costitutivo e lo Statuto dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, risultante dalla fusione delle due unioni;
- i suddetti atti sono stati approvati dai Consigli Comunali di tutti i Comuni aderenti nonché dal Consiglio dell'Unione dei Comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia;
- l'Atto Costitutivo tra i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Frassinoro, Montefiorino e Palagano, nonché le Unioni dei Comuni del distretto ceramico e dei comuni Montani Valli Dolo, Dragone e Secchia è stato stipulato in data 16.04.2014, Rep. 56;
- hanno inizialmente conferito alla centrale di committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico la funzione di aggiudicazione di appalti pubblici e di conclusione di accordi quadro i Comuni di Fiorano Modenese, Formigine, Maranello e Sassuolo (Convenzione rep.112 del 31.12.2015), il Comune di Montefiorino (Convenzione rep.116 del 16.2.2016) e le società strumentali in house dei comuni di Fiorano, Formigine, Maranello e Sassuolo Fiorano Gestioni Patrimoniali S.r.l., Formigine Patrimonio S.r.l., Maranello Patrimonio S.r.l. e Sassuolo Gestioni Patrimoniali S.r.l. (Convenzione rep.117 del 18.2.2016);
- la centrale ha acquisito operatività in data 25.01.2016, con il distacco del personale dei Comuni;
- a seguito dell'adesione dei Comuni di Frassinoro, Palagano e Prignano sulla Secchia e dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici (D.Lgs.50/2016), con atto rep.178 del 13.07.2017 è stata sottoscritta la nuova Convenzione per il

- conferimento l'Unione delle funzioni di centrale di committenza, da parte di tutti i comuni dell'Unione e delle loro società patrimoniali, integrata con atto rep.398/2020;
- la Centrale di committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;
  - con decreto prot. 60 del 02.01.2023, il Presidente dell'Unione ha nominato Dirigente della Centrale di committenza la dott.ssa Stefania Piras sino al 31.12.2023;
  - con atto prot. n. 12908/2023, la Dirigente della Centrale di committenza ha conferito l'incarico di posizione organizzativa di responsabile del Servizio "Centrale Unica di Committenza" al dott. Gabriele Lotti con delega di alcune delle funzioni dirigenziali;

### Preso atto che

- con comunicazione agli atti della Centrale Unica di Committenza prot. 14887 del 22.05.2023, il Comune di Formigine ha trasmesso la determinazione n. 316 del 16.05.2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori relativi ad intervento di restauro e rifunzionalizzazione del complesso denominato "Torre dell'Acquedotto e Parco della Tre Fontane" I° stralcio – PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1, CUP E13D21000910005 per un importo complessivo a base di gara di € 746.601,27, di cui € 40.138,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed oltre IVA e oltre € 373.300,64 per opere opzionali, da espletarsi mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 36, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;
- unitamente alla disposizione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;
- la Centrale di committenza espleta le proprie procedure di gara utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter-ER);
- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 296 del 24.05.2023 è stata indetta la gara in oggetto;
- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 15378 del 26/05/2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 61 del 29.05.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
- il Responsabile del procedimento per il Comune di Formigine, è l'Ing. Sabrina Bocedi;
- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 11.05.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte;
- nella seduta pubblica virtuale del 21.06.2023, il Coordinatore della Centrale Unica di Committenza, coadiuvato da due testimoni, ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa attivando il soccorso istruttorio a carico del concorrente n. 2 RTI: ABE S.R.L.
- ELETTRART 2 SNC (verbale n.1);
- nella seduta pubblica virtuale 23.06.2023, il Coordinatore della Centrale Unica di Committenza coadiuvato da due testimoni, ha proceduto all'esame della documentazione presentata a seguito di soccorso istruttorio del concorrente n. 2 e ammesso di tutti i correnti al seguito della (verbale n.2);
- con determinazione n. 373 del 26/06/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

- nella seduta pubblica virtuale del 28/06/2023, convocata con comunicazione SATER del 27/06/2023 a registro di sistema PI206772-23, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica allo scopo di verificare la presenza dell'offerta e di scaricarne il contenuto (verbale n.3);
- nella seduta riservata effettuata nel giorno 28.06.2023 con inizio alle ore 12:10, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche attribuendo i relativi punteggi (verbale n. 4);
- nella seduta pubblica virtuale del 30.06.2023 ore 12:40, convocata con comunicazione SATER del 29.06.2023, registro di sistema dal n. PI209218-23, la commissione giudicatrice: (i) ha inserito i punteggi delle offerte tecniche (ii) ha aperto le buste economiche, con attribuzione del punteggio finale; (iii) ha formato la graduatoria; (iii) ha proposto l'aggiudicazione a favore del concorrente CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI (Esecutrice TEKNOEDIL SRL) con sede legale nel Comune di Modena, Via Malavolti n. 33, C.F e P.IVA 00916510365, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 86,03, ed ha offerto ribasso del 8,30 % (pari a € 58.636,40) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 706.462,67) e quindi per un importo complessivo di € 687.964,87, oltre IVA, di cui € 647.826,27 quale importo dei lavori ribassato ed € 40.138,60 per oneri della sicurezza, (verbale n. 5);

**Dato atto che** per la presente gara l'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico deve provvedere al pagamento di:

- € 438,85 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- € 701,50 per la pubblicazione dell'estratto dell'esito su due quotidiani, uno a diffusione locale e uno a diffusione nazionale;

- richiamati gli artt.32, c.5, e 33, c.1, del D.lgs. 50/2016, ai sensi dei quali la stazione appaltante, previa verifica della proposta, provvede all'aggiudicazione;

**Visti** i sopraddetti verbali nn. 1, 2, 3, 4 e 5 allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Preso atto** che il RUP del Comune di Formigine ha effettuato, nell'ambito della verifica di congruità dell'offerta della suddetta ditta proposta aggiudicataria, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera ex art.95, c.10, secondo cpv del D.Lgs.50/2016 (comunicazione agli atti prot. n. 15249 del 25.05.2023);

**Considerato che** la Centrale di committenza, tra l'altro:

- effettua il controllo del possesso dei requisiti;
- adotta la determinazione dirigenziale di aggiudicazione;
- effettua le comunicazioni obbligatorie, per la fase successiva all'aggiudicazione;
- cura la fase della post-informazione dell'esito della gara;
- trasmette le comunicazioni e le notizie all'ANAC, per quanto di propria competenza;
- effettua le pubblicazioni, per quanto di propria competenza, di cui al D.Lgs. 33/2013 ed alla L. 190/2012;
- trasmette all'Ente aderente l'atto di aggiudicazione e, dopo l'intervenuta efficacia, tutti gli atti relativi alla procedura;

**Verificata** la regolarità delle operazioni di gara;

**Dato atto** che sono stati effettuati tutti i controlli per la verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal concorrente e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione risulta efficace;

**Dato atto** che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;

**Richiamate** le seguenti deliberazioni:

- Consiglio dell'Unione n. 3 del 08/02/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) 2023-2025;
- Consiglio dell'Unione n. 4 del 08/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- Giunta dell'Unione n. 11 del 09/02/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performances (Peg e Pdp) 2023-2025;

**visti:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il DL 76/2020, convertito in legge 120/2020;
- il DL 77/2021, convertito in legge 108/2021;

**considerato che**, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, primo periodo, del D.lgs. 267/2000, con la firma del presente atto il sottoscritto Dirigente esprime il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**dato atto che** il presente provvedimento, comportando impegni di spesa e accertamenti d'entrata, viene trasmesso al Dirigente responsabile del Servizio Finanziario che esprime parere favorevole di regolarità contabile e appone il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell' art. 147-bis, comma 1, secondo periodo, e dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs.267/2000, ai fini dell'esecutività del medesimo;

quanto sopra ritenuto e premesso

## DETERMINA

1. di approvare per le ragioni in premessa indicate, qui integralmente richiamate, i verbali nn. 1, 2, 3, 4 e 5, allegati al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali, relativi alla gara a procedura telematica aperta per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi ad intervento di restauro e rifunzionalizzazione del complesso denominato "Torre dell'acquedotto e parco delle Tre fontane" I° stralcio - PNRR M5C2 -CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7;
2. di aggiudicare la gara di cui al presente atto alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI (Esecutrice TEKNOEDIL SRL) con sede legale nel Comune di Modena, Via Malavolti n. 33, C.F e P.IVA 00916510365, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 86,03, ed ha offerto ribasso del 8,30 % (pari a € 58.636,40) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 706.462,67) e quindi per un importo complessivo di € 687.964,87, oltre IVA, di cui € 647.826,27 quale importo dei lavori ribassato ed € 40.138,60 per oneri della sicurezza;
3. di dare atto che, che sono stati effettuati tutti i controlli per la verifica dei requisiti e della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta dal concorrente e che pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione risulta efficace;

4. di impegnare sul bilancio del corrente esercizio, le somme per la pubblicazione dell'esito dell'estratto, come segue:
  - € 438,85 compresa IVA e marca da bollo, per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015 – CIG Z173BF95D2;
  - € 701,50 compresa IVA, per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso su La Repubblica Nazionale e La Gazzetta di Modena, agenzia Manzoni & c. spa, Via Lugaro 15, 10126 Torino – P.I. 04705810150, sul bilancio del corrente esercizio al Cap.0111.03.015 – CIG ZB93BF9658;
5. di accertare l'importo pari a € 2.721,73 comprensivo di IVA, quale rimborso spese di pubblicazione del bando e dell'esito di gara sulla GURI e sui quotidiani, alla voce Cap. 3502.03.005 proventi diversi del bilancio corrente accertamento 44/2023, da parte dell'aggiudicatario;
6. di dare atto che alla presente procedura indetta entro il 30.06.2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 1 aprile 2023), adottato in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;
7. di dare atto che, ai sensi del criterio della competenza potenziata introdotto con il D.lgs. 118/2011, la suddetta somma diventerà credito entro il 31/12/2023;
8. di attestare che non risultano elementi in ordine al conflitto di interesse di cui agli articoli 42 del Codice dei contratti pubblici, 6 bis della L. 241/90, 7 del DPR 62/2013, nonché 4.3, 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Unione del Distretto Ceramico;
9. di dare atto che le pubblicazioni L. 190/2012 e D.lgs. 33/2013 saranno effettuate sia dall'Ente aderente che dalla centrale, ognuno per la parte di propria competenza.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come da tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Desc. Forn/Cli	C.I.G.
U	I	438,85	01111.03.011103015	2023	5571		Z173BF95D2
U	I	701,50	01111.03.011103015	2023	18613		ZB93BF9658

Il Dirigente  
CUC - Centrale Unica di Committenza  
Stefania Piras / INFOCERT SPA

*Atto sottoscritto digitalmente*



**UNIONE DEI COMUNI  
DEL DISTRETTO CERAMICO**  
Provincia di Modena

Fiorano Modenese  
Formigine  
Frassinoro  
Maranello  
Montefiorino  
Palagano  
Prignano sul Secchia  
Sassuolo

**ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N° 422 del 21/07/2023**

**OGGETTO :** PNRR M5C2 - CENTRALE DI COMMITTENZA – GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "TORRE DELL'ACQUEDOTTO E PARCO DELLE TRE FONTANE" FORMIGINE (MO) - I° STRALCIO - CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

in i sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 67/2000, in merito al provvedimento di cui all'oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestando, contestualmente, la copertura finanziaria della spesa.

**IMPEGNI/ACCERTAMENTI**

Uopo	Es.	Numero	Descrizione Impegno	Capitolo	Cig	Cup	P.Fin.	Codice Fornitore/Cliente	Importo
U	2023	27878	FORMIGINE: GARA TORRE DELL'ACQUEDOTTO PUBBLICAZIONE ESITO GURI	01111.03.011103015	Z173BF95D2		U.1.03.02.16.001	5571	438,85
U	2023	27879	FORMIGINE: TORRE DELL'ACQUEDOTTO PUBBLICAZIONE ESITO SU LA REPUBBLICA E LA GAZZETTA	01111.03.011103015	ZB93BF9658		U.1.03.02.16.001	18613	701,50

Sassuolo, 21/07/2023

Il Responsabile  
del Servizio Finanziario  
Claudio Temperanza / INFOCERT SPA

**Atto firmato digitalmente**



CUC  
Centrale Unica di Committenza



## Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

### Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "TORRE DELL'ACQUEDOTTO E PARCO DELLA TRE FONTANE" I° STRALCIO – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7**

\*\*\*\*\*

### **VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno ventuno (**21**) del mese di giugno (**06**) alle ore 09:17, in seduta pubblica virtuale, in Formigine, presso gli uffici della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, sono presenti per l'espletamento in seduta pubblica virtuale delle operazioni di verifica della regolarità dei plichi e delle buste, della regolarità della documentazione e l'ammissione alle successive fasi di gara presentata da tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura, i sottoelencati dipendenti della Centrale di Committenza che compongono il seggio di gara, così costituito:

- Gabriele Lotti, Coordinatore della Centrale, nella qualità di Presidente di seggio;
- Angelo Silvestri, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone;
- Rossana Miceli, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone e segretario verbalizzante;

### **PREMESSO CHE**

- con comunicazione agli atti della Centrale Unica di Committenza prot. 14887 del 22.05.2023, il Comune di Formigine ha trasmesso la determinazione n. 316 del 16.05.2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori relativi ad intervento di restauro e rifunzionizzazione del complesso denominato "Torre dell'Acquedotto e Parco della Tre Fontane" I° stralcio – PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1, CUP E13D21000910005 per un importo complessivo a base di gara di € 746.601,27, di cui € 40.138,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed oltre



CUC  
Centrale Unica di Committenza



IVA e oltre € 373.300,64 per opere opzionali, da espletarsi mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 36, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 296 del 24.05.2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 15378 del 26/05/2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 61 del 29.05.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- che per la procedura in oggetto è pervenuto un quesito, al quale è stato dato riscontro sulla piattaforma SATER in data 08/06/2023;

- il Responsabile del procedimento per il Comune di Formigine, è l'Ing. Sabrina Bocedi;

- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, il cui nominativo è stato inserito a sistema nella piattaforma della gara, alla presenza del seggio di gara, dichiara aperta la seduta e, effettuato l'accesso all'area riservata di SATER e aperto il dettaglio della procedura di gara in oggetto, attiva la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara, secondo le funzionalità previste dal Sistema; constata quindi che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 20.06.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:



n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA / Codice Fiscale
1	PI195650-23	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	00916510365
2	PI195844-23	RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	04349770653

Preliminarmente i componenti del Seggio di gara, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevoli delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono cause che inficiano l'espletamento delle proprie funzioni. Il Presidente prende inoltre atto che tutti i concorrenti hanno effettuato il sopralluogo come da elenco fornito dall'Ente aderente.

Successivamente il Presidente attiva la seduta pubblica virtuale, alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica, e inizia lo sblocco e la conseguente apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa di gara per procedere alla verifica della completezza e della regolarità dei documenti ivi contenuti.

Il concorrente n. 1 ha presentato documentazione completa e regolare, pertanto viene ammesso al prosieguo della gara.

Il concorrente n. 2 ha presentato documentazione completa e regolare ad eccezione delle seguenti carenze: i) mancanza dell'apposizione delle sottoscrizioni dei legali rappresentanti e soci della ditta ELETTRART 2 SNC Simone Pignedoli e Manuel Bertucci sulle dichiarazioni inerenti i titolari effettivi e conflitto di interessi; ii) importo della polizza fidejussoria della compagnia REVO INSURANCE SPA prestata quale garanzia provvisoria di € 7.065,00 anziché € 7.466,01, in quanto erroneamente calcolato sull'importo a base di gara esclusi oneri della sicurezza; iii) mancanza dell'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo; iv) mancanza PASSOE. Pertanto il presidente del seggio di gara, ai sensi dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, decide di richiedere al RTI: "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC, la seguente documentazione integrativa:

- dichiarazioni inerenti i titolari effettivi (all. 3) e conflitto di interessi (all. 4) regolarmente sottoscritte, con i relativi documenti di identità, dai legali rappresentanti e soci della ditta ELETTRART 2 SNC Simone Pignedoli e Manuel Bertucci;



CUC  
Centrale Unica di Committenza



- appendice alla polizza fidejussoria della compagnia REVO INSURANCE SPA, regolarmente sottoscritta dal soggetto garante e dai beneficiari, ad integrazione dell'importo di € 7.065,00 per l'importo aggiuntivo di € 401,01;

- attestazione di pagamento dell'imposta di bollo (all. 5);

- PASSOE.

Concluse le operazioni, il Presidente, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, sospende la seduta per attivare la procedura di soccorso istruttorio nei confronti dei concorrente n. 2 sulla piattaforma SATER.

Il Presidente sospende le operazioni di gara sulla piattaforma telematica alle ore 12:27.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

f.t.o Gabriele Lotti

LA TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.t.o Rossana Miceli

IL TESTIMONE

f.t.o Angelo Silvestri



CUC  
Centrale Unica di Committenza



## Unione dei Comuni del Distretto Ceramico

### Centrale di Committenza

(Provincia di Modena)

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "TORRE DELL'ACQUEDOTTO E PARCO DELLA TRE FONTANE" I° STRALCIO – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7**

### **VERBALE N.2 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L'ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'anno duemilaventitre (**2023**) il giorno ventitre (**23**) del mese di giugno (06) alle ore 13:07, in seduta pubblica virtuale, in Formigine, presso gli uffici della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico, sono presenti per l'espletamento in seduta pubblica virtuale delle operazioni di verifica della regolarità della documentazione integrativa presentata dal concorrente nei confronti del quale è stato avviato il sub-procedimento del soccorso istruttorio e l'ammissione alle successive fasi di gara dei concorrenti che hanno partecipato alla procedura, i sottoelencati dipendenti della Centrale di Committenza che compongono il seggio di gara, così costituito:

- Gabriele Lotti, Coordinatore della Centrale, nella qualità di Presidente di seggio;
- Angelo Silvestri, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone;
- Barbara Bruini, Istruttore Direttivo, nella qualità di testimone e segretario verbalizzante;

#### **PREMESSO CHE**

- con comunicazione agli atti della Centrale Unica di Committenza prot. 14887 del 22.05.2023, il Comune di Formigine ha trasmesso la determinazione n. 316 del 16.05.2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori relativi ad intervento di restauro e rifunionalizzazione del complesso denominato "Torre dell'Acquedotto e Parco della Tre Fontane" I° stralcio – PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1, CUP E13D21000910005 per un importo complessivo a base di gara di € 746.601,27, di cui € 40.138,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed oltre



IVA e oltre € 373.300,64 per opere opzionali, da espletarsi mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 36, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 296 del 24.05.2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 15378 del 26/05/2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 61 del 29.05.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- che per la procedura in oggetto è pervenuto un quesito, al quale è stato dato riscontro sulla piattaforma SATER in data 08/06/2023;

- il Responsabile del procedimento per il Comune di Formigine, è l'Ing. Sabrina Bocedi;

- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

- entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte 12:00 del 20.06.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte;

- nella prima seduta tenutasi il 21 giugno, il Presidente del Seggio di gara ha provveduto a (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti (ii) sospendere la gara per attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 2, RTI: ABE S.R.L. - ELETTRART 2 SNC (verbale n.1);

- con comunicazione SATER registro di sistema PI198457-23 è stato attivato il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 2;

- con comunicazione SATER del 23.06.2023 ore 10:07 registro di sistema PI201504-23 il



predetto concorrente ha inviato la documentazione integrativa richiesta;  
- con comunicazione SATER del 22.06.2023 registro di sistema PI201057-23 è stata convocata per la data odierna la seduta pubblica virtuale per la conclusione delle operazioni di ammissione dei concorrenti;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente attiva quindi la seduta pubblica virtuale, alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema tramite la propria infrastruttura informatica. Viene dato atto che quanto prodotto dal concorrente n. 2 RTI: ABE S.R.L. - ELETTROART 2 SNC in sede di soccorso istruttorio risulta completo, regolare e conforme a quanto richiesto.

Pertanto il Presidente dichiara ammessi al prosieguo della procedura tutti e due i concorrenti, dandone successivamente comunicazione mediante SATER.

Trattandosi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le operazioni di apertura delle buste dell'offerta tecnica e la valutazione delle offerte sono demandate alla Commissione giudicatrice, che verrà appositamente nominata.

Il Presidente scioglie il seggio di gara alle ore 13:15, procedendo contestualmente con la chiusura delle operazioni di gara sulla piattaforma telematica.

Letto, confermato e sottoscritto.

#### **IL PRESIDENTE**

f.t.o Dott. Gabriele Lotti

#### **I TESTIMONI**

f.t.o Angelo Silvestri

#### **TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

f.to Barbara Bruini

**Unione dei Comuni del Distretto Ceramico**

**Centrale di Committenza**

**(Provincia di Modena)**

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "TORRE DELL'ACQUEDOTTO E PARCO DELLA TRE FONTANE" I° STRALCIO – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7**

**VERBALE N. 3 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L' APERTURA DELLE OFFERTE  
TECNICHE**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno ventotto (28) del mese di giugno (06), alle ore 11:18 si è riunita presso la sede del Comune di Formigine in seduta pubblica virtuale, la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 373 del 26/06/2023, composta da:

- Arch. Andrea Illari, Dirigente del Settore tecnico Ambiente e Territorio del Comune di Sassuolo - presidente;
- ing. Linda Ferrari, Istruttore direttivo tecnico (Area Funzionari) servizio lavori pubblici, patrimonio e manutenzione urbana del Comune di Fiorano Modenese - componente;
- geom. Michele Bernardi, istruttore tecnico (Area Istruttori) Servizio Lavori Pubblici del Comune di Frassinoro - componente.

per procedere all'apertura della buste contenenti l'offerta tecnica.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante Angelo Silvestri, dipendente della Centrale di Committenza.

**PREMESSO CHE**

- con comunicazione agli atti della Centrale Unica di Committenza prot. 14887 del 22.05.2023, il Comune di Formigine ha trasmesso la determinazione n. 316 del 16.05.2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori relativi ad intervento di restauro e rifunionalizzazione del complesso denominato "Torre dell'Acquedotto e Parco della Tre Fontane" I° stralcio – PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1, CUP E13D21000910005 per un importo complessivo a base di gara di € 746.601,27, di cui € 40.138,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed oltre IVA e oltre € 373.300,64 per opere opzionali, da espletarsi mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 36, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs.



18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;
- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata, da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;
- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 296 del 24.05.2023 è stata indetta la gara in oggetto;
- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 15378 del 26/05/2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 61 del 29.05.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
- che per la procedura in oggetto è pervenuto un quesito, al quale è stato dato riscontro sulla piattaforma SATER in data 08/06/2023;
- il Responsabile del procedimento per il Comune di Formigine, è l'Ing. Sabrina Bocedi;
- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;
- entro il termine di scadenza di presentazione fissato per le ore 12:00 del 20.06.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA / Codice Fiscale
1	PI195650-23	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	00916510365
2	PI195844-23	RTI "ABE S.R.L." - ELETTROART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	04349770653

- nella prima seduta tenutasi il 21 giugno, il Presidente del Seggio di gara ha provveduto a (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti (ii) sospendere la gara per attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 2 (verbale n.1);
- Con comunicazione SATER a registro di sistema PI198457-23 del 21.06.2023, è stata inviata la richiesta di soccorso istruttorio al concorrente di cui sopra;
- con comunicazioni SATER del 23.06.2023 registro di sistema PI201504-23 il predetto concorrente ha prodotto la documentazione integrativa richiesta;
- con comunicazione SATER del 22.06.2023 a registro di sistema PI201061-23 è stata convocata per la data del 23.06.2023 ore 13:00 la seduta pubblica virtuale per la conclusione delle operazioni di ammissione dei concorrenti;
- nella seduta pubblica virtuale tenutasi il giorno 23.06.2023, il Presidente di Seggio ha: (i) proceduto all'esame della documentazione integrativa presentata; (ii) disposto l'ammissione di tutti i concorrenti, trasmettendo apposita comunicazione registro di sistema PI202177-23 (verbale n.2);

- con comunicazioni SATER del 27/06/2023 a registro di sistema PI206772-23, è stata convocata per la data odierna la seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte tecniche;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente della Commissione Giudicatrice come sopra individuato, apre la seduta e attiva la seduta pubblica virtuale sulla piattaforma SATER, seduta alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica.

La Commissione procede all'apertura delle buste tecniche e, verificata la presenza delle stesse e la corrispondenza del contenuto a quanto richiesto nel Disciplinare di gara, ne effettua i download.

Il Presidente chiude la seduta pubblica virtuale alle ore 12:02.

La Commissione proseguirà con la valutazione delle offerte tecniche in seduta riservata.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

f.t.o Arch. Andrea Illari

**I COMPONENTI**

f.to.Ing. Linda Ferrari

Geom. Michele Bernardi

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

f.to Angelo Silvestri



**Unione dei Comuni del Distretto Ceramico**

**Centrale di Committenza**

**(Provincia di Modena)**

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "TORRE DELL'ACQUEDOTTO E PARCO DELLA TRE FONTANE" I° STRALCIO – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7**

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 4 – SEDUTA RISERVATA PER LA VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA**

L'anno duemilaventitrè (2023), nel giorno:

- ventotto (28) del mese di giugno (06) dalle ore 12:10 alle ore 17:30

si è riunita presso la sede del Comune di Formigine in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 373 del 26/06/2023, composta da:

- Arch. Illari Andrea, Dirigente del Settore tecnico Ambiente e Territorio del Comune di Sassuolo - presidente;
- ing. Linda Ferrari, Istruttore direttivo tecnico (Area Funzionari) servizio lavori pubblici, patrimonio e manutenzione urbana del Comune di Fiorano Modenese - componente;
- geom. Michele Bernardi, istruttore tecnico (Area Istruttori) Servizio Lavori Pubblici Comune di Frassinoro - componente.

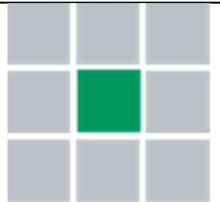
al fine di procedere alla valutazione delle offerte tecniche presentate in sede di gara.

Si precisa che i Commissari hanno dichiarato l'assenza a loro carico delle cause di incompatibilità e di astensione dalle procedure di gara, con riferimento ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77, del DLgs 50/2016, e all'articolo 42 del DLgs 50/2016 e ss.mm.ii, all'atto dell'accettazione dell'incarico. Le relative attestazioni sono conservate agli atti del fascicolo di gara.

	<p><b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b></p>	 <p><b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU</p>
---	--	--

### **PREMESSO CHE**

- con comunicazione agli atti della Centrale Unica di Committenza prot. 14887 del 22.05.2023, il Comune di Formigine ha trasmesso la determinazione n. 316 del 16.05.2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori relativi ad intervento di restauro e rifunzionalizzazione del complesso denominato "Torre dell'Acquedotto e Parco della Tre Fontane" I° stralcio – PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1, CUP E13D21000910005 per un importo complessivo a base di gara di € 746.601,27, di cui € 40.138,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed oltre IVA e oltre € 373.300,64 per opere opzionali, da espletarsi mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 36, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;
- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;
- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;
- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 296 del 24.05.2023 è stata indetta la gara in oggetto;
- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 15378 del 26/05/2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 61 del 29.05.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
- che per la procedura in oggetto è pervenuto un quesito, al quale è stato dato riscontro sulla piattaforma SATER in data 08/06/2023;

	<b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b>	 <b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU
---	---	---

- il Responsabile del procedimento per il Comune di Formigine, è l'Ing. Sabrina Bocedi;
- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;
- entro il termine di scadenza di presentazione fissato per le ore 12:00 del 20.06.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte:

n.	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Partita IVA / Codice Fiscale
1	PI195650-23	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	00916510365
2	PI195844-23	RTI "ABE S.R.L." - ELETTROART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	04349770653

- nella prima seduta tenutasi il 21 giugno, il Presidente del Seggio di gara ha provveduto a
  - (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti
  - (ii) sospendere la gara per attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 2 (verbale n.1);
- Con comunicazione SATER a registro di sistema PI198457-23 del 21.06.2023, è stata inviata la richiesta di soccorso istruttorio al concorrente di cui sopra;
- con comunicazioni SATER del 23.06.2023 registro di sistema PI201504-23 il predetto concorrente ha prodotto la documentazione integrativa richiesta;
- con comunicazione SATER del 22.06.2023 a registro di sistema PI201061-23 è stata convocata per la data del 23.06.2023 ore 13:00 la seduta pubblica virtuale per la conclusione delle operazioni di ammissione dei concorrenti;
- nella seduta pubblica virtuale tenutasi il giorno 23.06.2023, il Presidente di Seggio ha: (i) proceduto all'esame della documentazione integrativa presentata; (ii) disposto l'ammissione di tutti i concorrenti, trasmettendo apposita comunicazione registro di sistema (verbale n.2);
- nella seduta pubblica virtuale del 28/06/2023 dalle ore 11:18 alle ore 12:02, convocata con comunicazione SATER del 27/06/2023 a registro di sistema PI206772-23, la



Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica allo scopo di verificare la presenza dell'offerta e di scaricarne il contenuto (verbale n.3);

### QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

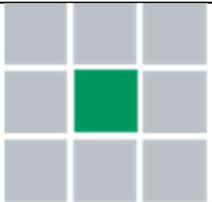
il Presidente alle ore 12:10 apre la seduta di gara riservata, per la valutazione delle offerte tecniche sulla base dei criteri e secondo le modalità previsti dal disciplinare di gara.

La Commissione procede all'esame dell'offerta tecnica per ciascun elemento di valutazione stabilito al punto 19 del disciplinare ed elencato nella sotto-riportata tabella con la relativa ripartizione dei punteggi, precisando che nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata con la lettera Q vengono indicati i "Punteggi quantitativi", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito mediante applicazione di una formula matematica.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX		SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
1	Soluzioni migliorative rispetto alla fruibilità e funzionalità degli ambienti interni dell'edificio Torre Acquedotto	30			30		
2	Soluzione migliorative del sistema di dissuasione ed allontanamento volatili	20			20		
3	Soluzioni migliorative dell'organizzazione	15			15		

	<b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b>		<b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU
---	---	--	---

	del cantiere e della comunicazione dell'andamento delle lavorazioni						
4	Riduzione della durata dei lavori	5				5	
5	Promozione imprenditoria giovanile, inclusione lavorativa delle persone con disabilità, parità di genere e assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e donne.	10	5.1	Imprese o start-up in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni			2
			5.2	Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente			2
			5.3	Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge			1
			5.4	Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere			3
			5.5	Dimostrazione che la propria attività aziendale ha prodotto un beneficio specifico sui giovani di età inferiore a 36 anni			2
	Totale	80			65	5	10

Come stabilito al punto 19.1 del disciplinare di gara, a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella **colonna "D"** della precedente tabella, è attribuito un coefficiente sulla base della media dei coefficienti variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, con i seguenti valori relativi ai diversi livelli di valutazione:



ottimo: 1  
 distinto: 0,9  
 buono: 0,8  
 discreto: 0,7  
 sufficiente: 0,6  
 quasi sufficiente: 0,5  
 mediocre: 0,4  
 insufficiente: 0,3  
 gravemente insufficiente: 0,2  
 quasi del tutto assente: 0,1  
 assente: 0  
 Sono ammessi valori intermedi.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a calcolare la media dei coefficienti assegnati di ogni offerta in relazione al sub-criterio o criterio in esame e a trasformare tali medie in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. La trasformazione delle medie in coefficienti definitivi non sarà applicata in caso di una sola offerta.

A ciascuno degli elementi quantitativi cui è assegnato un punteggio nella colonna "Q" della tabella, è attribuito un coefficiente, variabile tra zero e uno, sulla base della seguente formula:

Criterio 4: Durata dei lavori

L'attribuzione del coefficiente avverrà con la formula con interpolazione lineare

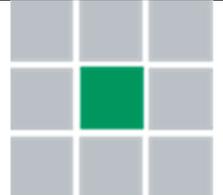
$$C_i = G_a / G_{max}$$

dove:

**C<sub>i</sub>** = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

**G<sub>a</sub>** = numero di giorni in meno dell'offerta del concorrente i-esimo;

**G<sub>max</sub>** = numero di giorni in meno dell'offerta più conveniente.

	<p><b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b></p>	 <p><b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU</p>
---	--	--

Si precisa che il numero di giorni di riduzione del termine di esecuzione non potrà essere superiore a n. 45 giorni, in caso di numero superiore i giorni offerti verranno riportati al suddetto numero massimo.

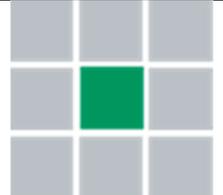
I punteggi finali (dei singoli criteri) verranno arrotondati al secondo decimale (all'unità superiore se la terza cifra decimale risulta pari o superiore a cinque).

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

I Commissari procedono con la valutazione delle offerte tecniche relative al **criterio n. 1 – "Soluzioni migliorative rispetto alla fruibilità e funzionalità degli ambienti interni dell'edificio Torre Acquedotto" (max punti 30);**

E rilevano quanto segue:

- 1) Il concorrente 1 CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL:  
offre un'analisi dettagliata del sistema di materiali e colori degli ambienti, seppur sulla base dei rilievi di progetto, e propone un sistema di ripristino con materiali a calce e con tinte coordinate secondo l'esistente, in linea e nel rispetto dei dettati della Soprintendenza; per la componente illuminotecnica, propone corpi illuminanti di elevata qualità rispetto a quelli di progetto, con effetti scenici di particolare rilievo, tratta, oltre che per la torre, anche il sistema ambientale di contorno alla stessa, nel complesso sostituendo ed incrementando il numero complessivo, sostanzialmente distinto.
- 2) Il concorrente 2 RTI "ABE S.R.L." - ELETTROART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C:  
sostanzia la proposta proponendo l'incremento di 4 saggi stratigrafici, rispetto al progetto e propone pulizia e igienizzazione degli ambienti e pulizia delle tubazioni presenti con trattamento superficiale protettivo; per la componente illuminotecnica propone la sola integrazione di binari per ogni ambiente interno, dotati di un paio di faretti ad ogni piano, con realizzazione di colonna montante di alimentazione a fianco della muratura della scala, non propone alcunchè per gli spazi esterni, sostanzialmente sufficiente.

	<p align="center"><b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b></p>	 <p><b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU</p>
---	---	--

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative **al criterio 1**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Illari	Ferrari	Bernardi	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	0,90	0,90	0,80	0,87	1,00	30,00
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	0,65	0,60	0,55	0,60	0,69	20,77

I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte in relazione al **criterio n. 2 - "Soluzione migliorative del sistema di dissuasione ed allontanamento volatili"(max punti 20)**

E rilevano quanto segue:

1) Il concorrente 1 CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL:

la proposta è articolata combinando 4 sistemi coordinati quali: impianto elettrificato, sistema ad aghi, protezione meccanica della testa apicale dei pluviali dalla nidificazione,

dissuasori ad ultrasuoni, tratta anche l'area esterna alla torre. sostanzialmente discreto;

2) Il concorrente 2 RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C:

la proposta è articolata combinando 2 sistemi quali: sistema dissuasivo mediante fili di acciaio (filo ballerino) e dissuasori ad ultrasuoni. Quest'ultimo, in particolare, a protezione del vano scala di accesso alla torre, non tratta la protezione degli spazi esterni, sostanzialmente discreto.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative **al criterio 2**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	Illari	Ferrari	Bernardi	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	0,75	0,80	0,70	0,75	1,00	20,00
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	0,80	0,75	0,60	0,72	0,96	19,11

\*

I Commissari proseguono con la valutazione delle offerte in relazione al **criterio n. 3 - "Soluzioni migliorative dell'organizzazione del cantiere e della comunicazione"**



### **dell'andamento delle lavorazioni”(max punti 15)**

E rilevano quanto segue:

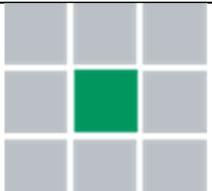
1) Il concorrente 1 CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL:

la proposta è articolata indicando i seguenti sistemi di gestione, comunicazione e protezione : monitoraggio lavori mediante software dedicato, inserimento figura tecnica del facilitatore, organizzazione piano settimanale delle lavorazioni, previsione di segnalatore telecomandato e moviere ad accesso del cantiere, sistema di sicurezza con sensori di movimento a copertura dell'area di intervento, sistemi riduzione rumori e polveri, utilizzo mezzi d'opera a basso impatto ambientale, mitigazione impatto estetico del cantiere con pannelli didattici illustrativi in FOREX, dislocazione spazio dedicato per lavorazioni impattanti, sostanzialmente distinto.

2) Il concorrente 2 RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C:

la proposta è articolata indicando i seguenti sistemi di gestione e protezione : ottimizzazione percorsi urbani di accesso al cantiere, abbattimento trasmissione polveri e ed abbattimento inquinamento acustico, lavaspazzatrici zone di acceso al cantiere, uso di movieri, utilizzo piattaforma informatica condivisione dati, sistema di videocontrollo, mitigazioni effetti visivi cantiere con teli illustrativi stampati, sostanzialmente discreto.

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative **al criterio 3**, ciascun commissario assegna il proprio coefficiente e dopo avere calcolato le medie dei coefficienti assegnati e averle riparametrate (media normalizzata) si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	<b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b>		<b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU
---	---	--	---

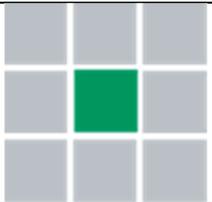
	Illari	Ferrari	Bernardi	media	media normalizzata	media normalizzata pesata
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	0,90	0,90	0,85	0,88	1,00	15,00
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	0,75	0,80	0,70	0,75	0,85	12,74

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al **criterio n. 4 – “Riduzione della durata dei lavori” (punti max 5)**, dando lettura delle proposte dei giorni di riduzione di ciascun concorrente si rileva quanto segue:

1) Il concorrente 1 CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL ha proposto 45 giorni di riduzione del tempo di esecuzione lavori;

2) Il concorrente 2 RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C ha proposto 45 giorni di riduzione del tempo di esecuzione lavori;

Concluso l'esame e la valutazione delle offerte relative al **criterio 4**, si assegna il punteggio attribuito, come riportato nella seguente tabella:

	<b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b>		<b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU
---	---	--	---

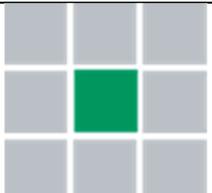
Il presidente richiamando la formula prevista al punto 19.1 assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

concorrenti	Coefficiente relativo al numero di Giorni in meno, rispetto ai 210 giorni di cronoprogramma	Punteggio massimo	Punteggio attribuito
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	1	5	5
RTI "ABE S.R.L." - ELETTROART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	1	5	5

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al criterio n. 5 – **“Promozione imprenditoria giovanile, inclusione lavorativa delle persone con disabilità, parità di genere e assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e donne”**- sub. **criterio 5.1 Imprese o start-up in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore ai 36 anni** (punti max 2).

Concluso l'esame delle offerte relativa al subcriterio 5.1, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento SI/NO	Punteggio max	Punteggio attribuito
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice	NO	2	0

	<b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b>	 <b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU
---	---	--

TEKNOEDIL SRL			
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	NO	2	0

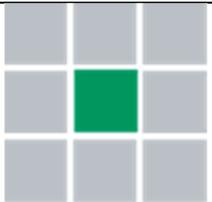
I Commissari valutano le offerte tecniche relative al criterio n. 5 – **“Promozione imprenditoria giovanile, inclusione lavorativa delle persone con disabilità, parità di genere e assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e donne”**- sub. **criterio 5.2 “ Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente” (punti 2)**, e attribuiscono il seguente punteggio:

Concorrenti	SA 8000 o equivalente (SI /NO)	Punteggio	Punteggio attribuito
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	SI	2	2
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	NO	2	0

I Commissari valutano le offerte tecniche relative al subcriterio n. **5.3 – “Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l’obbligo minimo di legge ” (punti 1)**

Concluso l'esame delle offerte relativo al subcriterio 5.3, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento	Punteggio max	Punteggio attribuito
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME	NO	1	0

	<b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b>	 <b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU
---	---	--

SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL			
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	NO	1	0

I Commissari continuano l'esame delle offerte tecniche con il criterio 5 Promozione imprenditoria giovanile, inclusione lavorativa delle persone con disabilità, parità di genere e assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e donne. (art. 47, comma 4, D.L. 77/2021) - **sub. criterio 5.4 Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere (punti max 3).**

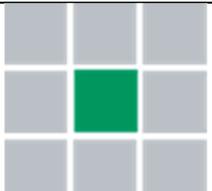
Concluso l'esame delle offerte relativa al subcriterio 5.4, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento (SI/NO)	Punteggio max	Punteggio attribuito
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL	NO	3	0
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	NO	3	0

I Commissari continuano l'esame delle offerte tecniche con il criterio 5 Promozione imprenditoria giovanile, inclusione lavorativa delle persone con disabilità, parità di genere e assunzione di giovani con età inferiore a trentasei anni e donne. (art. 47, comma 4, D.L. 77/2021) - **sub. criterio 5.5 Dimostrazione che la propria attività aziendale ha prodotto un beneficio specifico sui giovani di età inferiore a 36 anni (punti max 2).**

Concluso l'esame delle offerte relativa al subcriterio 5.2, si assegna il punteggio come riportato nella seguente tabella:

Concorrenti	Presenza elemento (SI/NO)	Punteggio max	Punteggio attribuito
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME	NO	2	0

	<b>UNIONE DEI COMUNI DEL DISTRETTO CERAMICO</b>	 <b>Finanziato dall'Unione europea</b> NextGenerationEU
---	---	---

SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice TEKNOEDIL SRL			
RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.	NO	2	0

Concluso l'esame di tutti gli elementi dell'offerta tecnica, il risultato finale è riassunto nella tabella sotto riportata:

	1	2	3	4	5					totale
<b>Concorrenti</b>					5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	
<b>CME CONSORZIO IMPREDITORI EDILI</b>	30,00	20,00	15,00	5,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	72,00
<b>RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC</b>	20,77	19,11	12,74	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,62

La seduta è tolta alle ore 17:30

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.t.o.Arch. Andrea Illari

I COMPONENTI

f.t.o Ing. Linda Ferrari

f.t.o.Geom. Michele Bernardi

**Unione dei Comuni del Distretto Ceramico**

**Centrale di Committenza**

**(Provincia di Modena)**

**OGGETTO: GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AD INTERVENTO DI RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DENOMINATO "TORRE DELL'ACQUEDOTTO E PARCO DELLA TRE FONTANE" I° STRALCIO – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP E13D21000910005 – CIG 9828535BA7**

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 5 SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L'APERTURA E VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventitre (**2023**), il giorno trenta (**30**) del mese di giugno (**06**) alle ore 12:40, si è riunita da remoto, mediante piattaforma Google-MEET, la commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 373 del 26/06/2023, composta da:

- Arch. Andrea Illari, Dirigente del Settore tecnico Ambiente e Territorio del Comune di Sassuolo - presidente;
- Ing. Linda Ferrari, Istruttore direttivo tecnico (Area Funzionari) servizio lavori pubblici, patrimonio e manutenzione urbana del Comune di Fiorano Modenese - componente;
- Geom. Michele Bernardi, istruttore tecnico (Area Istruttori) Servizio Lavori Pubblici Comune di Frassinoro - componente.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il Dott. Gabriele Lotti, dipendente della Centrale di Committenza.

**PREMESSO CHE**

- con comunicazione agli atti della Centrale Unica di Committenza prot. 14887 del 22.05.2023, il Comune di Formigine ha trasmesso la determinazione n. 316 del 16.05.2023, con la quale ha deciso di procedere, tramite la Centrale di Committenza, alla gara per l'affidamento dei lavori relativi ad intervento di restauro e rifunzionizzazione del complesso denominato "Torre dell'Acquedotto e Parco della Tre Fontane" I° stralcio – PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1, CUP E13D21000910005 per un importo complessivo a base di gara di € 746.601,27, di cui € 40.138,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed oltre IVA e oltre € 373.300,64 per opere opzionali, da espletarsi mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo individuata sulla base del miglior

rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 34, 36, 44, 52, 58, 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici;

- unitamente alla determinazione a contrattare, l'ente aderente ha messo a disposizione la documentazione di progetto e le indicazioni di gara utili all'espletamento della procedura da parte della Centrale;

- la Centrale di Committenza espleta le gare utilizzando il sistema telematico SATER, messo a disposizione da Intercenter, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna, mediante accordo del 18/05/2018 (rep. 81 Intercenter), la cui durata è stata prorogata al da ultimo, al 31.12.2026, con determinazione Intercenter n. 388 del 23/07/2021;

- con determinazione del Dirigente della Centrale di Committenza n. 296 del 24.05.2023 è stata indetta la gara in oggetto;

- il Bando/Disciplinare di gara agli atti ns prot. 15378 del 26/05/2023 è stato pubblicato nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente del sito internet dell'Unione Distretto Ceramico, e per esteso, unitamente a tutti i documenti di gara, sul portale intercenter-ER, nonché per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 61 del 29.05.2023 e a seguire su due quotidiani di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;

- che per la procedura in oggetto è pervenuto un quesito, al quale è stato dato riscontro sulla piattaforma SATER in data 08/06/2023;

- il Responsabile del procedimento per il Comune di Formigine, è l'Ing. Sabrina Bocedi;

- il Responsabile del procedimento di gara della Centrale di Committenza è la dott.ssa Stefania Piras;

- entro il termine di scadenza di presentazione fissato per le ore 12:00 del 20.06.2023 sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 2 offerte da parte delle ditte: 1) CME  
CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI Esecutrice TEKNOEDIL SRL; 2) RTI "ABE S.R.L." -  
ELETTROART 2 SNC DI GALASSI JONATHAN & C.

- nella prima seduta tenutasi il 21 giugno, il Presidente del Seggio di gara ha provveduto a (i) esaminare la documentazione amministrativa prodotta in sede di gara dai concorrenti (ii) sospendere la gara per attivare il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente n. 2 (verbale n.1);

- Con comunicazione SATER a registro di sistema PI198457-23 del 21.06.2023, è stata inviata la richiesta di soccorso istruttorio al concorrente di cui sopra;

- con comunicazioni SATER del 23.06.2023 registro di sistema PI201504-23 il predetto concorrente ha prodotto la documentazione integrativa richiesta;

- con comunicazione SATER del 22.06.2023 a registro di sistema PI201061-23 è stata convocata per la data del 23.06.2023 ore 13:00 la seduta pubblica virtuale per la conclusione delle operazioni di ammissione dei concorrenti;

- nella seduta pubblica virtuale tenutasi il giorno 23.06.2023, il Presidente di Seggio ha: (i) proceduto all'esame della documentazione integrativa presentata; (ii) disposto l'ammissione di tutti i concorrenti, trasmettendo apposita comunicazione registro di sistema (verbale n.2);
- nella seduta pubblica virtuale del 28/06/2023 dalle ore 11:18 alle ore 12:02, convocata con comunicazione SATER del 27/06/2023 a registro di sistema PI206772-23, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica allo scopo di verificare la presenza dell'offerta e di scaricarne il contenuto (verbale n.3);
- nella seduta riservata effettuata nel giorno 18.06.2023 con inizio alle ore 12:10, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche attribuendo i punteggi come di seguito riportati (verbale n. 4):

	1	2	3	4	5					totale
<b>Concorrenti</b>					5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	
<b>CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI</b>	30,00	20,00	15,00	5,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	72,00
<b>RTI "ABE S.R.L." - ELETTROART 2 SNC</b>	20,77	19,11	12,74	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,62

- con comunicazione SATER del 29.06.2023, registro di sistema dal n. PI209218-23, è stata convocata la seduta pubblica virtuale per l'apertura delle offerte economiche in data odierna;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione in collegamento mediante la piattaforma Google-MEET con i Commissari ed il segretario verbalizzante, dopo avere inserito i punteggi delle offerte tecniche, attiva la seduta virtuale sulla piattaforma SATER, seduta alla quale i concorrenti possono partecipare collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica.

Si procede quindi con l'apertura delle buste economiche da cui risulta che i concorrenti ammessi, hanno presentato le seguenti offerte economiche:

ditte	ribasso percentuale da applicare all'importo a posto a base di gara
<b>CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI</b>	8,30
<b>RTI "ABE S.R.L." - ELETTROART 2 SNC</b>	12,99

La Commissione prende atto che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice, i concorrenti hanno inserito nella busta economica, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per la sicurezza. Per i costi della manodopera i concorrenti hanno inoltre allegato il relativo prospetto.

Si procede quindi a far effettuare al sistema SATER i calcoli per l'attribuzione del punteggio all'offerta economica e per l'attribuzione del punteggio totale, con la seguente risultanza:

ditta	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
<b>CME CONSORZIO IMPREDITORI EDILI</b>	Aggiudicatario proposto	<b>86,03</b>	72,00	14,03
<b>RTI "ABE S.R.L." - ELETTRART 2 SNC</b>	Il Classificato	<b>77,62</b>	57,62	20,00

Il Presidente propone, quindi, l'aggiudicazione a favore del concorrente CME CONSORZIO IMPREDITORI EDILI (Esecutrice TEKNOEDIL SRL) con sede legale nel Comune di Modena, Via Malavolti n. 33, C.F. e P.IVA 00916510365, al quale è stato attribuito un punteggio complessivo pari a 86,03, ed ha offerto ribasso del 8,30 % (pari a € 58.636,40) da applicare sull'importo posto a base di gara (ovvero € 706.462,67) e quindi per un importo complessivo di € 687.964,87, oltre IVA, di cui € 647.826,27 quale importo dei lavori ribassato ed € 40.138,60 per oneri della sicurezza.

Prima di chiudere i lavori, la Commissione, rimette gli atti alla Centrale di committenza al fine dell'attivazione delle procedure per la verifica dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta virtuale viene chiusa alle ore 12:46.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. Andrea Illari

I COMPONENTI

Ing. Linda Ferrari

Geom. Michele Bernardi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Gabriele Lotti